

Antragsteller:

Vorgangsnummer:

Ortsbesichtigung:

Datum

Handzeichen

Bewilligung: **Hr. Kreipl** (Tel. **0851/397-400**, Zi. 1.40)

Fax: 0851/39790400

E-Mail: [alois.kreipl@landkreis-passau.de](mailto:alois.kreipl@landkreis-passau.de)

**Fr. Globisch** (Tel. **0851/397-332**, Zi. 1.61)

Fax: 0851/397 90332

E-Mail: [nicole.globisch@landkreis-passau.de](mailto:nicole.globisch@landkreis-passau.de)

Technik: **Hr. Gubisch** (Tel: 0851/397-258, Zi. 1.60)

Fax: 0851/39790258

E-Mail: [armin.gubisch@landkreis-passau.de](mailto:armin.gubisch@landkreis-passau.de)

**Hr. Hartl** (Tel: 0851/397-422, Domplatz 11, Zi. E.34)

Fax: 0851/39790422

E-Mail: [michael.hartl@landkreis-passau.de](mailto:michael.hartl@landkreis-passau.de)

### Förderung der Anpassung von bestehendem Miet- und Eigenwohnraum an die Belange von Menschen mit Behinderung

Zur Bearbeitung Ihres Antrages werden folgende Unterlagen benötigt:

- Antrag Stabau I d \*
- Umbauplan maßstäblich mit eingezeichneter Möbelstellung unter Berücksichtigung von DIN 18040-2
- Kostenvoranschläge oder Kostenangebote
- Selbsthilfenachweis (Nachweis der geleisteten Selbst- und Verwandtenhilfe) \*
- Kopie Schwerbehindertenausweis, Kopie Pflegegutachten, Fachärztliche Stellungnahme
- Nachweise über die bei der Finanzierung der Gesamtkosten (s. Antrag Stabau I d Ziffer 6.) angegebenen Fremdmittel (z. B. Darlehen; bei Bauspardarlehen: Zuteilungsbescheide bzw. Zuteilungsvorbescheide; bei Leistungen der Pflegekasse: Kostenübernahmeerklärung) und/oder
- Nachweise über die bei der Finanzierung der Gesamtkosten (s. Antrag Stabau I d Ziffer 6.) angegebenen Eigenmittel (z. B. Bankguthaben etc.)
- Einkommenserklärungen nach Formblätter Stabau III a \* und Stabau III b \* sowie Nachweise
  - a) über das Bruttoeinkommen der **letzten 12 Monate** vor Antragstellung bzw.
  - b) über das Bruttoeinkommen der **nächsten 12 Monate** nach Antragstellung, soweit eine Änderung auf Dauer zu erwarten ist (z. B. bei Rentenbezug letzte **Rentenmitteilung 01.07.2019**)
  - c) bei Selbständigen: Einkommen im **Jahr vor der Antragstellung** (Steuerbescheid/-erklärung)
- Bestätigung der Wohnsitzgemeinde über die Haushaltsgröße/Haushaltsangehörige \*
- Steueridentifikationsnummer (Steuer-ID) des/der Antragsteller**
- Erklärung zu vorzeitigem Baubeginn gem. Nr. 4 Wohnraumförderungsbestimmungen 2012 \*
- Grundbuchblattabschrift o. Übergabevertrag inkl. Vollzugsmitteilung über Grundbucheintrag
- Kopie des (gültigen) Personalausweises oder Reisepasses für Antragsteller (**gut leserlich**)
- Antrag zum vorzeitigem Baubeginn \_\_\_\_\_

Bei den mit \* bezeichneten Unterlagen sind die beigefügten Formblätter zu verwenden.

#### **Hinweise:**

- Für die gesamte Umbaumaßnahme und deren Kosten besteht ein Kumulierungsverbot nach § 35a Abs. 3 Satz 2 EStG (Fassung v. 08.12.2010).
- Es entsteht ein einmaliger Verwaltungskostenbeitrag in Höhe von 1% der Darlehenssumme der BayernLabo.

**Bitte achten Sie darauf, dass die zügige Bearbeitung Ihres Antrages nur möglich ist, wenn die Anträge und sämtliche Unterlagen sorgfältig ausgefüllt und vollständig sind. Wir machen Sie außerdem darauf aufmerksam, dass mit der Baumaßnahme erst begonnen werden darf, wenn Sie den Bewilligungsbescheid für das Darlehen bereits erhalten haben bzw. wir Ihnen die Erlaubnis zum vorzeitigem Baubeginn erteilt haben.**