



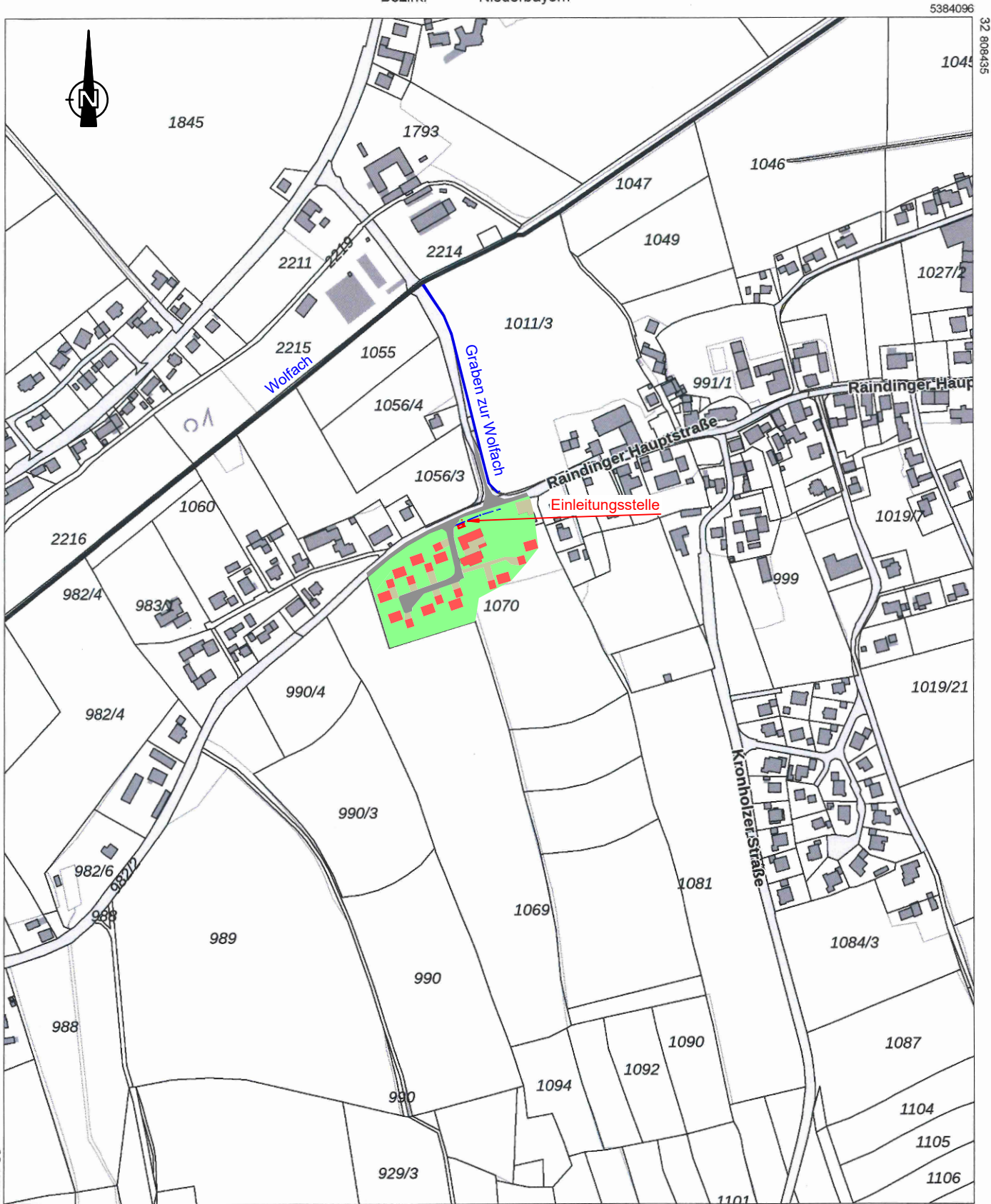
Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Vilshofen an der Donau
Kapuzinerstraße 11
94474 Vilshofen

Flurstück: 1070
Gemarkung: Sachsenham

Gemeinde: Haarbach
Landkreis: Passau
Bezirk: Niederbayern

Auszug aus dem Liegenschaftskataster Planungskarte 1:5000

Erstellt am 24.02.2025



Maßstab 1:5000
0 50 100 150 Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Zeichenerklärung

- Wohn-, Amts-, Bürogebäude
- wassersensibler Bereich
- Schmutzwasser- (bestehend) kanal (geplant)
- Mischwasser- (bestehend) kanal (geplant)
- Laubwald
- Grundstücksgrenze des zu bebauenden Grundstückes
- Grundstücksgrenze (mit Abmarkung)
- Grünland, Landwirtschaft
- Grube, Schacht, Klärbecken, Güllegrube
- Mast für Hochspannungsleitungen
- Nebengebäude (unbewohnt), Wirtschaftsgebäude
- geplanter Neubau
- auskragende Gebäudeteile (Überdachung)
- Regenwasser- (bestehend) kanal (geplant)
- Wasserfläche
- Nadelwald
- Flurstücksnummer
- Sträucher
- Böschung
- Grenze der Gemeinde
- Grenze der Gemarkung
- Baugrenze
- Umgriff von Teilflächen
- Dachflächen
- Asphalt- oder Betonflächen
- Kies- und Schotterflächen
- Pflasterflächen
- Wiesen-, Grünland- und Gartenflächen

- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | — |
- 1 = Nummer der Teilfläche
2 = Ausmaß der Teilfläche [ha]
3 = Abflußbeiwert Ψ

Alle Masse in cm bzw. m
Der Bauherr hat eine Bauherrenhaftpflicht- und eine Bauwesenversicherung abzuschliessen.

Alle angegebenen Masse sind vom verantwortlichen Unternehmer zu überprüfen!

DIE FISCHEREIBERECHTIGTEN

keine

Index	Änderungen	Geänd. am	Name	Gepr. am	Name

Diese Zeichnung nebst den zugehörigen Anlagen, Beschreibungen, Berechnungen, usw. und ihr Inhalt sind unser geistiges Eigentum. Sie dürfen nur mit unserer schriftlichen Zustimmung vervielfältigt oder Dritten zur Einsicht überlassen werden. Sie sind auf Verlangen zurückzugeben.

Vorhaben:		Einleiten von gesammeltem Niederschlagswasser der Wohnbaufläche "WA Rainding-West" in einen Graben zur Wolfach, Fl. Nr. 1061/2 der Gemarkung Sachsenham		Anlage:	
Antragsteller:		Gemeinde Haarbach Hauptstraße 11 94542 Haarbach		Plan-Nr.:	
Maßstab:		Planbezeichnung:		Schutzvermerke/Dateiname:	
1/5000		Flurkarte		Ausgabe vom:	
				Ersatz für	
				Ursprung	

Entwurfsverfasser:		PONGRATZ INGENIEURBÜRO EIN NEUES PLANEN ■ GMBH & CO. KG		Fünfleitener Straße 12 - D-84326 Kronleiten Telefon: 08727/910332 e-mail: ingenieurbuero-pongratz@freenet.de Info: www.ib-pongratz.de	
--------------------	--	--	--	--	--

Kronleiten, 18.09.2025	Haarbach, 18.09.2025	entw.	02/2025	J. Pongratz
		gez.	02/2025	A.-L. Gotzler
		gepr.	09/2025	J. Pongratz

H/B = 350 / 590 (0.21m²)

Allplan 2025