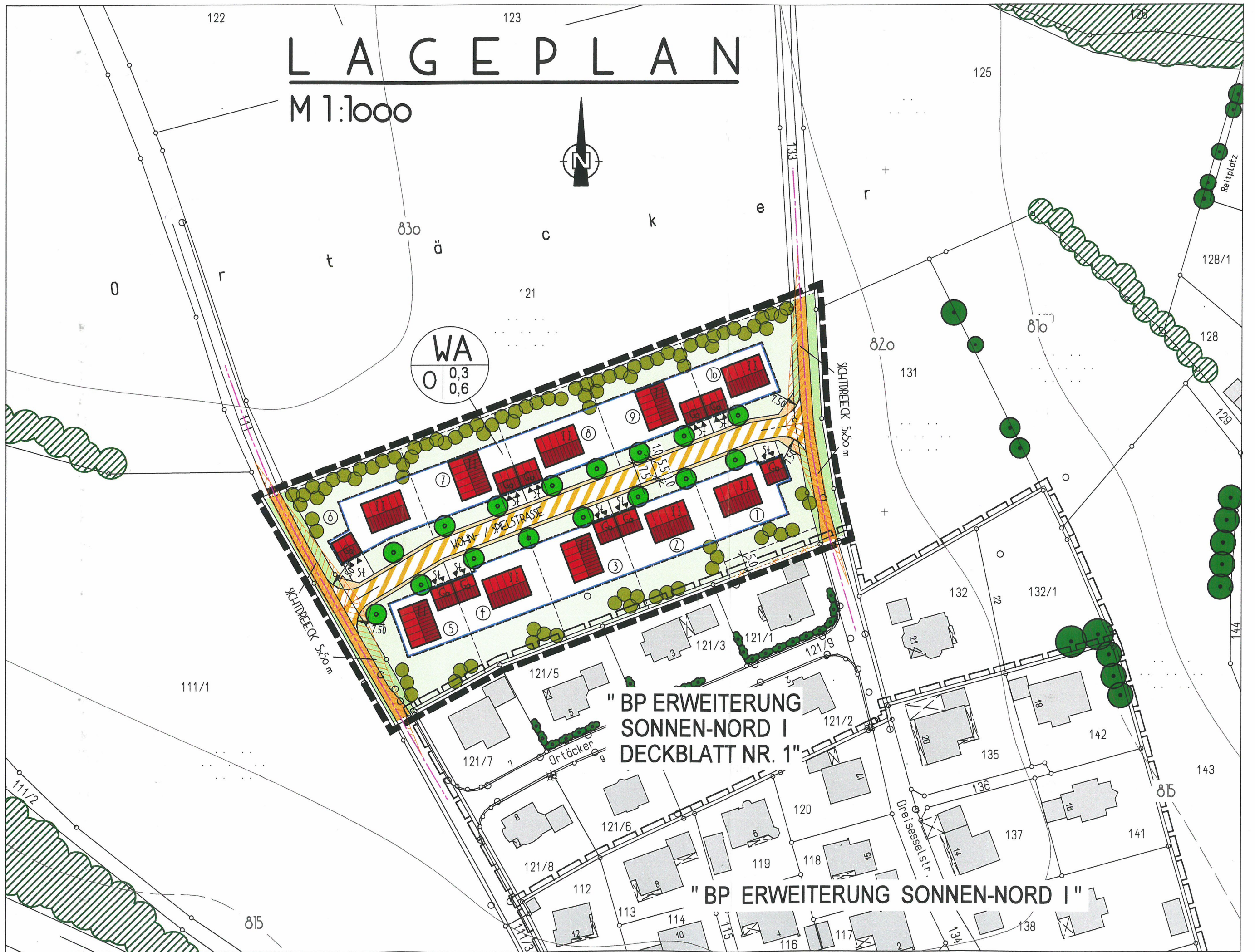
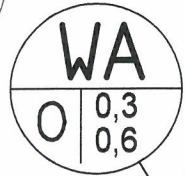


# L A G E P L A N

M 1:1000



" BP ERWEITERUNG  
SONNEN-NORD I  
DECKBLATT NR. 1"

" BP ERWEITERUNG SONNEN-NORD I "

# VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom **15.03.2017** die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **04.07.2017** hat in der Zeit vom **10.08.2017** bis **24.09.2017** stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **04.07.2017** hat in der Zeit vom **10.08.2017** bis **22.09.2017** stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **15.12.2017** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **01.02.2018** bis **09.03.2018** beteiligt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **15.12.2017** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **01.02.2018** bis **09.03.2018** öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Sonnen hat mit Beschluss des Gemeinderates vom **11.04.2018** den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom **15.12.2017** als Satzung beschlossen.

Gemeinde Sonnen, den **02. Juli 2019**  
Hans Binder, 1. Bürgermeister

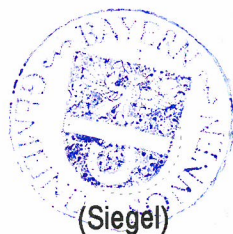
*Hans Binder*



## 7. Ausgefertigt

Gemeinde Sonnen, den **02. Juli 2019**  
Hans Binder, 1. Bürgermeister

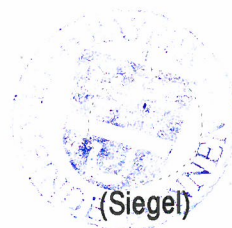
*Hans Binder*



8. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am **02. Juli 2019** gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Gemeinde Sonnen, den **02. Juli 2019**  
Hans Binder, 1. Bürgermeister

*Hans Binder*



# BEBAUUNGSPLAN " ERWEITERUNG SONNEN-NORD I "

## DECKBLATT NR. 2

GEMEINDE  
SONNEN  
LANDKREIS  
PASSAU  
REGIERUNGSBEZIRK  
NIEDERBAYERN



# ENDAUSFERTIGUNG

GEMEINDE SONNEN

Sonnen, den **02. Juli 2019**

*Hans Binder*

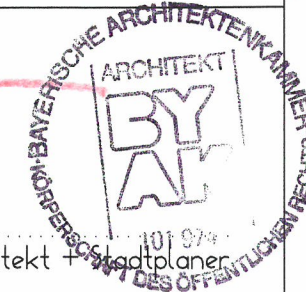
Hans Binder, 1. Bürgermeister



ENTWURFSVERFASSER

Hauzenberg, den 11.04.2018

*Ludwig A. Bauer*  
Ludwig A. Bauer, Architekt + Stadtplaner



PLANERSTELLUNG	E.H.	01.07.2017
1. ÄNDERUNG	E.H.	15.12.2017
2. ÄNDERUNG		
3. ÄNDERUNG		
ENDAUSFERTIGUNG	E.H.	11.04.2018

ARCHITEKTURBÜRO  
LUDWIG A. BAUER  
AM KALVARIENBERG 15  
94051 HAUZENBERG