

Bebauungsplan Schul- und Sportzentrum

Deckblatt Nr. 16

Stadt Pocking Landkreis Passau



Pocking, Oktober 03
Stadt Pocking

Kraus
Bauverwaltung

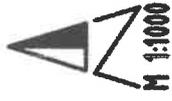
Festsetzungen durch Planzeichen:

Baugrenze: - . - . - . -

Begründung:

Die Änderung des Bebauungsplanes Schul- und Sportzentrum durch Deckblatt Nr. 16 gibt den Bauherren die Möglichkeit die erforderlichen Stellplätze bzw. Garagen auch an der Westseite zu errichten.
Im Bereich des Fußweges wurde mit der Änderung die Möglichkeit geschaffen, Garagen auch an der Grundstücksgrenze zu errichten. Mit der Erweiterung der Baugrenzen wird das rechtskräftige Deckblatt Nr. 14 konkretisiert.
Grundzüge der Planung sind nicht betroffen, so dass das vereinfachte Änderungsverfahren durchgeführt werden kann.

Schul- und Sportzentrum
 Deckblatt Nr. 16
 (Konkretisiert Dbl. Nr. 14)



Spielplatz

Typ I	Typ II
E + DG	E + I
GRZ=0,25	GRZ=0,3
GFZ=0,5	GFZ=0,6
WH max 4,50 m	WH max 6,0 m



Änderung des Bebauungsplanes 610-3/24
Schul- und Sportzentrum Pocking
durch Deckblatt Nr. 16

Stadt Pocking
Simbacher Str. 16

94060 Pocking

Landkreis Passau

Pocking, den 08.12.2003

Als Satzung beschlossen gem. § 10 BauGB i.V.m. Art. 91 BayBO in
der Sitzung

vom 26.11.2003

Bekanntmachungsvermerk:

Die Änderung wurde ortsüblich durch Aushang an der Amtstafel
am 08.12.2003 bekanntgemacht.

Mit diesem Tage wird die Bebauungsplan - Änderung rechtskräftig.

Pocking, den 08.12.2003




.....
J a k o b
1. Bürgermeister