

Herrn
Ulrich Deragisch
Bischof-Otto-Str. 1

8359 Aldersbach

01.03.1989

w/v

Antrag auf Teilung Ihres Grundstückes
in Neukirchen a. Inn, Erlenweg

Zu den Schreiben vom 01.02. und 05.02.1989

Sehr geehrter Herr Deragisch!

Der Gemeinderat hat sich in der Sitzung vom 27.02.1989 mit Ihrem
vorgenannten Antrag befaßt.

Eine Entscheidung darüber wurde allerdings vorerst zurückgestellt,
da nach Ihrem Grundstücksteilungsvorschlag eine Doppelhaushälfte
weder eine Garage noch einen Stellplatz aufweisen würde.

Wir dürfen Sie deshalb ersuchen, der Gemeinde diesbezügliche
Vorschläge zu unterbreiten.

Am geeignetsten wäre es, wenn von Ihnen ein Eingabeplan zur Errichtung
einer Garage bzw. eines Stellplatzes vorgelegt würde.

Um baldige Erledigung darf in Ihrem eigenen Interesse gebeten werden,
da sich der Gemeinderat ansonsten nicht in der Lage sieht, Ihren
Antrag zu befürworten.

Mit freundlichen Grüßen

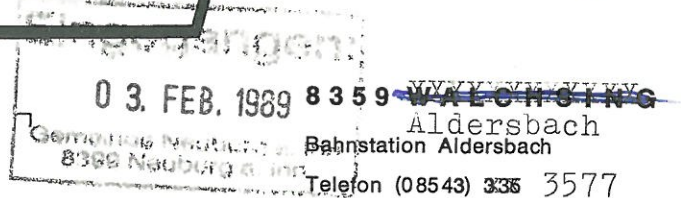

Hanninger, 1. Bürgermeister

Bebauungsplanänderung erforderlich, da Mindestgröße der Zonengrundstücke mit dem
Bebauungsplan 650m² beträgt!!

DERAGISCH & SOHN

Bauschreinerei

Deragisch & Sohn, Bauschreinerei, 8359 Walchsing



An die
Gemeinde Neuburg/ Neukirchen/Inn
Neukirchen/Inn

Bankverbindungen:
Raiffeisenbank Aidenbach Konto-Nr. 2500
Sparkasse Aidenbach Konto-Nr. 360

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen:

~~Walchsing~~, den
Aldersbach, 1.2.89

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Vielleicht können Sie sich an mich erinnern, wir kennen uns
persönlich.

Leider kann ich nicht mehr Auto fahren, kaum noch gehen. Ein
Herzinfarkt und bald darauf Schlaganfall haben mich in die
Defensive gezwungen.

Ich möchte nun mein Haus in Neukirchen (Erlenweg 2 u. 4)verkaufen
und würde Sie dazu um Ihre Hilfe bitten.

Das Landratsamt hat mir szt. die Teilungsgenehmigung widerrufen,
sodass ich eine Hälfte meinem Sohn nicht übergeben konnte.

Das Grundstück ist 770 qm groß, die Teilung ist praktisch voll-
zogen, die Steine sind gesetzt. Die zweite Grundstücknummer ist
auch vorhanden. Es liegt nun an der Gemeinde, dass die Teilung
perfekt gemacht werden könnte. Und hier würde ich Sie bitten, mich
zu unterstützen, denn als Ganzes dürfte es kaum zu verkaufen sein.
Es bedürfte einer kleinen Änderung im Bebauungsplan.

Im Voraus mit bestem Dank

Deragisch

. b.w.-

770 m²
Teilung = 385 m²

DERAGISCH & SOHN

Bauschreinerei

Deragisch & Sohn, Bauschreinerei, 8359 Walchsing

8359 WALCHSING

Bahnstation Aldersbach

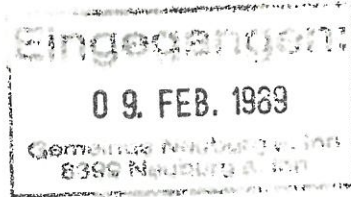
Telefon (08543) 335

Bankverbindungen:

Raiffeisenbank Aidenbach Konto-Nr. 2500

Sparkasse Aidenbach Konto-Nr. 360

An die Gemeinde
Neuburg Neukirchen
Inn



Aldersbach 5. 2. 89

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen:

Walchsing, den

Anbei übersende ich den Lageplan von meinem Grundstück mit der Bitte um Erldeigung.

Das Vermessungsamt hat am 18. 7. 79 die Vermessung gemcht, nachdem ich vom Landratsamt die Teilungsgenehmigung bekommen habe. Für die Teilungsgenehmigung mußte 25,- DM bezahlen, die Vermessung hatt zirka 300,- dM gekostet .Ein halbes Jahr später kam dann der Rückruf der Teilungsgenehmigung wieder 25,- DM zu bezahlen. Ist soetwas möglich? Es muß sich da ein besonderer Freund beim Landratsamt intereßiert haben, sonst kann doch das Landratsamt auf so eine Idee kommen. Sind Sie so gut und bringen Sie das wieder zurecht.

Freundliche Grüsse

Deragisch

Handwritten mark

Chönaustraße

166/2

159/5

159/6

Erlenweg

171/23

171/24

171/30

171/29

171/27

171/26

171/17

171/16

171/15

171/13

171/14

171/3

171/1

171/12

171/11

171/8

171/9

171/10

173

Einbarstraße

