



GRÜNFLÄCHE

GRÜNFLÄCHE

KANAL

8.0 x 8.0

SICHERHEITSSZONE

20 kW FREILEITUNG

PLANSTRASSE

GEMEG

NORDEN

16

17

18

14

15

9

10

11

12

13

8

9

10

11

12

7

8

9

10

11

6

7

8

9

10

5

6

7

8

9

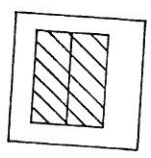
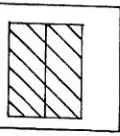
4

5

6

7

8



E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

8.0 x 8.0

8.0 x 8.0

SICHERHEITSSZONE

20 kW FREILEITUNG

PLANSTRASSE

GEMEG

GRÜNFLÄCHE

GRÜNFLÄCHE

KANAL

8.0 x 8.0

SICHERHEITSSZONE

20 kW FREILEITUNG

16

17

18

14

15

9

10

11

12

13

8

9

10

11

12

7

8

9

10

11

6

7

8

9

10

5

6

7

8

9

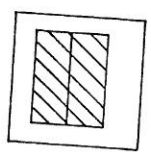
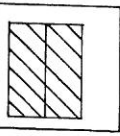
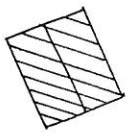
4

5

6

7

8



E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

E+I

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

Ga

8.0 x 8.0

8.0 x 8.0

SICHERHEITSSZONE

20 kW FREILEITUNG

PLANSTRASSE

GEMEG

GRÜNFLÄCHE

GRÜNFLÄCHE

KANAL

8.0 x 8.0

SICHERHEITSSZONE

20 kW FREILEITUNG

16

17

18

14

15

9

10

11

12

13

8

9

10

11

12

7

8

9

10

11

6

7

8

9

10

5

6

7

8

9

DECKBLATT

Passau, den 30.10.85
bernd mitschelen
architekt dipl. ing. (f)
neuburgerstr. 66, tel. 0851/58028
8390 passau
.....
der Architekt

Verfahrensvermerke:

Der Entwurf des Deckblattes Nr. ...²... vom ~~30.10.1985~~ wurde mit der Begründung gem. § 2a Abs. 6 BBauG vom ~~21.11.1985~~ bis ~~27.12.1985~~ öffentlich ausgelegt.
Neukirchen a. Inn..., den **22. Mai 1986**

Gemeinde Neuburg a. Inn
.....
Danninger, 1. Bürgermeister



Die Gemeinde Neuburg a. Inn hat mit Beschluß des Gemeinderates vom ~~13.05.1986~~ das Deckblatt Nr. ...²... gem. § 10 BBauG und Art. 107 Abs. 4 BayBo als Satzung beschlossen.

Neukirchen a. Inn..., den **22. Mai 1986**

Gemeinde Neuburg a. Inn
.....
Danninger, 1. Bürgermeister



Das Landratsamt Passau hat das Deckblatt Nr. ...²... mit Bescheid vom ~~08.06.1993~~ Nr. ~~64-13P~~ gemäß § 11 BBauG genehmigt.

~~Passau, den~~

~~Landratsamt Passau~~

Das Deckblatt Nr. ...²... wird mit dem Tage der Bekanntmachung, das ist am ~~14.06.1993~~ gemäß § 12 BBauG rechtsverbindlich. Die Genehmigung des Deckblattes Nr. ...²... sowie Ort und Zeit seiner Auslegung wurden ortsüblich durch ~~Fushang~~ am ~~14.06.1993~~ bekanntgegeben.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Deckblatt Nr. in der Gemeindekanzlei, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann.

Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1, Sätze 1 und 2 des BBauG über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch dieses Deckblatt und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen. Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des BBauG beim Zustandekommen des Deckblattes mit Ausnahme der Vorschriften über die Genehmigung oder die Bekanntmachung ist unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften nicht innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten des Deckblattes schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. (§ 155 a BBauG)

Neukirchen a. Inn

14. Juni 1993

....., den

Gemeinde Neuburg a. Inn



.....
Danninger, 1. Bürgermeister

Bekanntmachung

über die Genehmigung und Auslegung

~~eines Bebauungsplanes~~ ¹⁾

– der Änderung eines Bebauungsplanes – ¹⁾

Der ~~Stadt~~ ~~Markt~~ Gemeinderat

03. Mai 1993

hat am für das Gebiet

das Deckblatt-Nr. 2

zum Bebauungsplan "An der Blumenthalstraße"

~~einen Bebauungsplan~~ ~~die Änderung des Bebauungsplanes~~ ¹⁾ – als Satzung beschlossen. ~~Dieser Bebauungsplan~~ Diese

Änderung des Bebauungsplanes – ¹⁾ ist von der Regierung von/der ¹⁾

Passau

08.06.1993 64-1BP

vom Landratsamt mit Schreiben vom Nr.

genehmigt worden ~~– gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 1 BauGB als genehmigt ¹⁾~~

~~ist von der Regierung von/der ¹⁾~~

~~vom Landratsamt mit Schreiben vom Nr.~~

~~gemäß § 11 Abs. 3 BauGB als rechtsaufsichtlich unbedenklich bezeichnet worden – gilt gem. § 11 Abs. 3 BauGB als~~

~~rechtsaufsichtlich unbedenklich ¹⁾~~

Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus ~~in den Amts-~~

Raiffeisenstr. 6, 8399 Neuburg a. Inn

~~räumen der Verwaltungsgemeinschaft ¹⁾~~

- Bauamt -

OG 1

Zimmer Nr. während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus, und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 12 des Baugesetzbuches tritt ~~der Bebauungsplan~~ die Änderung des Bebauungsplanes – ¹⁾ mit der Bekanntmachung in Kraft.

Gemäß § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie im Falle einer Verletzung des in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind, oder im Falle von Abwägungsmängeln nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Auf die nebenstehenden Genehmigungsaufgaben und Hinweise bzw. Rügen und Hinweise aus dem rechtsaufsichtlichen Bescheid wird verwiesen.

Ortsüblich bekanntgemacht durch
Anschlag an den Amtstafeln

(z. B. Amtsblatt, Anschlag an der Amtstafel)

15.06.1993

am ³⁾ 19.....

Abgenommen am 12. Juli 1993 19.....

Neukirchen a. Inn 12. Juli 1993

I. A. Wagner
.....
(Unterschrift und Dienstbezeichnung)

Wagner
Verw.-Ammann

Neukirchen a. Inn, 14.06.1993

Ort, Tag

Gemeinde Neuburg a. Inn

Dienststelle

Unterschrift

I. A. Wagner
i. A. Wagner, Verw. Ammann

Dienstbezeichnung

¹⁾ Nichtzutreffendes streichen!

