

## Deckblatt Nr. 11

### Bebauungsplan "An der Blumenthalstrasse"

**Änderung:** 1.6 Gestaltung der baulichen Anlagen:

1.61 zu 2.33b) Traufhöhe: talseits ab gewachsenen Boden max. 5,20 m  
(vorheriger Text: max. 4,50 m)

### **Begründung**

Um die künftige Bebauung den umliegenden Gebäuden anpassen zu können, ist es aufgrund der Geländeverhältnisse notwendig, die Traufhöhe anzuheben.

**Alle bisherigen textlichen Festsetzungen bleiben unverändert!**

# Bebauungsplan „WA An der Blumenthalstraße“


## Deckblatt – Nr. 11

### Verfahren gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 1 BauGB

#### Verfahrensvermerke:

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Neuburg a. Inn hat den Deckblattentwurf, i.d.F. vom 27.03.2003, in der Sitzung vom 31.03.2003 gebilligt. Der Deckblattentwurf wurde in der Zeit vom 05.09.2003 bis 06.10.2003 öffentlich bekannt gemacht. Hierauf wurde durch Anschlag an den Amtstafeln am 28.08.2003 hingewiesen.

Neukirchen a. Inn, 08.10.2003  
Gemeinde Neuburg a. Inn

  
Stöcker  
1. Bürgermeister


- 2) Der Gemeinderat der Gemeinde Neuburg a. Inn hat das Deckblatt-Nr. 11, i.d.F. vom 02.10.2003, in der Sitzung vom 06.10.2003 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Neukirchen a. Inn, 08.10.2003  
Gemeinde Neuburg a. Inn

  
Stöcker  
1. Bürgermeister

- 3) Das Deckblatt – Nr.11, i.d.F. vom 02.10.2003, erlangte mit dem Tag der Bekanntmachung, am 08.10.2003, gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB die Rechtskraft. Hierauf wurde durch Anschlag an den Amtstafeln, am 08.10.2003, hingewiesen.

Neukirchen a. Inn, 10.11.2003  
Gemeinde Neuburg a. Inn

  
Stöcker  
1. Bürgermeister