

DECKBL. NR. 10

ZUM BEBAUUNGSPLAN:
WEIHERREUTH

GEMEINDE: Hauzenberg

LANDKREIS: Passau

HAUZENBERG, DEN 25.05.1992

Dipl.-Ing. Architekt u. Dipl.-Wirtschafts-Ing.

LUDWIG A. BAUER

Am Kalvarienberg 15 - ☎ 08586/2051

8395 HAUZENBERG

BESCHLOSSEN GEM. § 10 BAUGB UND
ART. 91 ABS 4 BAYBO IN DER
SITZUNG VOM 15.7.1992

Stadt Hauzenberg 11. Aug. 1992

GEMEINDE

DATUM



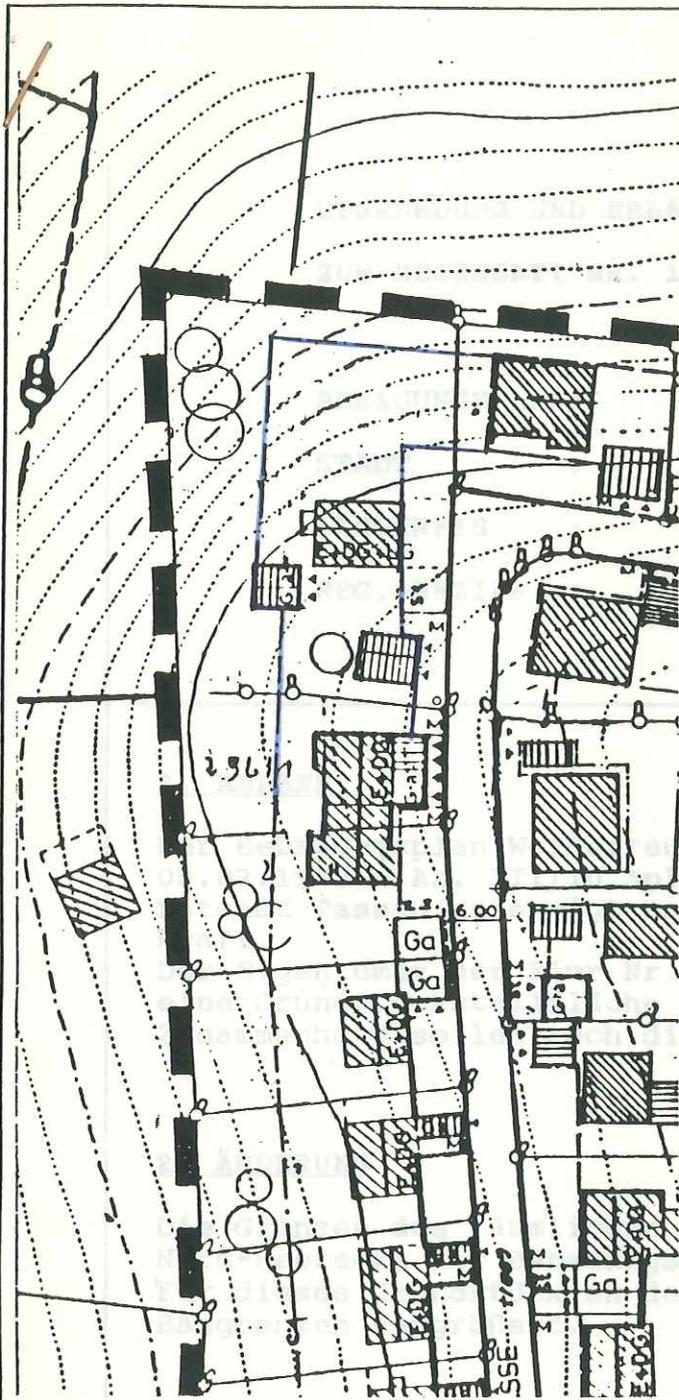
[Signature]
DER BÜRGERMEISTER

BEKANNTMACHUNGSVERMERK:
DIE ÄNDERUNG WURDE ORTSÜBLICH
DURCH Amtsblatt

AM 1.9.1992 BEKANTT GEMACHT



[Signature]
DER BÜRGERMEISTER



AUF DIE VORSCHRIFTEN DES § 44 ABS. 3 UND 4 BAUGB ÜBER DIE FRISTGEMÄßE
GELTENMACHUNG ETWAIGER ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHE FÜR EINGRIFFE IN EINE
BISHER ZULÄSSIGE NUTZUNG DURCH DIESES DECKBLATT UND ÜBER DAS ERLÖSCHEN
VON ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHEN WIRD HINGEWIESEN. EINE VERLETZUNG VON VER-
FAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN DES BAUGB BEIM ZUSTANDEKOMMEN DER ÄNDER-
UNG MIT AUSNAHME DER VORSCHRIFTEN ÜBER DIE GENEHMIGUNG UND BEKANTT-
MACHUNG IST UNBEACHTLICH, WENN DIE VERLETZUNG DER VERFAHRENS- ODER
FORMVORSCHRIFTEN NICHT INNERHALB EINES JAHRES SEIT INKRAFTTRETEN DER
ÄNDERUNG SCHRIFTLICH GEGENÜBER DER GEMEINDE GELTEND GEMACHT WORDEN IST

BEGRÜNDUNG UND ERLÄUTERUNG

ZUM DECKBLATT NR. 10

BEBAUUNGSPLAN: WEIHERREUTH
STADT : HAUZENBERG
LANDKREIS : PASSAU
REG.-BEZIRK : NIEDERBAYERN

1. ANLASS

Der Bebauungsplan Weiherreuth wurde mit Verfügung vom 08.02.1972 - Az. III/10 Apl. 61072b-Bb 48 vom Landratsamt Passau genehmigt und besitzt seitdem Rechtskraft.

Der Eigentümer der Flur Nr. 605 konnte an seiner Westseite eine Grundstücksteilfläche hinzukaufen. In diesem Zusammenhang sollen auch die Baugrenzen vergrößert werden.

2. ÄNDERUNG

Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches werden an der Nord-Westecke des Bebauungsplanes ohne Einsprünge sein. Für dieses Grundstück an der Nord-Westecke werden die Baugrenzen vergrößert.

3. WESENTLICHE AUSWIRKUNGEN DER BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG MITTELS DECKBLATT NR. 10

Wesentliche Auswirkungen sind durch die Änderungen nicht zu erwarten.

Hauzenberg, den 25.05.1992

