

LAGEPLAN M 1:1000

BEBAUUNGSPLAN SONDERGEBIET (SO) FÜR EINZELHANDEL "AN DER STEINBERGSTRASSE"

DECKBLATT NR. 1

VEREINFACHTES VERFAHREN NACH §13 Abs. 2 BauGB

STADT
HAUZENBERG
LANDKREIS
PASSAU
REGIERUNGSBEZIRK
NIEDERBAYERN



ENDAUSFERTIGUNG

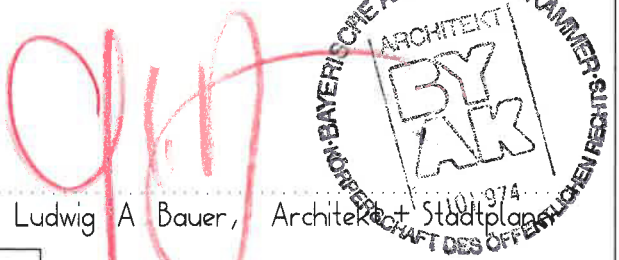
STADT HAUZENBERG

Hauzenberg, den **25. Sep. 2018**

Gudrun Donaubaier, 1. Bürgermeisterin

ENTWURFSVERFASSER

Hauzenberg, den 19.09.2018



Ludwig A. Bauer, Architekt Stadtplan

PLANERSTELLUNG	E.H.	30.10.2017
1. ÄNDERUNG	E.H.	12.06.2018
2. ÄNDERUNG	E.H.	17.07.2018
ENDAUSFERTIGUNG	E.H.	19.09.2018

ARCHITEKTURBÜRO
LUDWIG A. BAUER
AM KALVARIENBERG 15
94051 HAUZENBERG


VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom **09.10.2017** die Änderung des Bebauungsplanes beschlossen.
2. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **30.10.2017** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **20.11.2017** bis **08.01.2018** beteiligt.
3. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **30.10.2017** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **12.12.2017** bis **12.01.2018** öffentlich ausgelegt.
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **12.06.2018** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **19.06.2018** bis **09.07.2018** erneut mit verkürzter Frist beteiligt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **12.06.2018** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **04.07.2018** bis **16.07.2018** erneut mit verkürzter Frist öffentlich ausgelegt.
6. Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **17.07.2018** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **30.07.2018** bis **17.08.2018** nochmal mit verkürzter Frist beteiligt.
7. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom **17.07.2018** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **14.08.2018** bis **30.08.2018** nochmal mit verkürzter Frist öffentlich ausgelegt.
8. Die Stadt Hauzenberg hat mit Beschluss des Bauausschusses vom **18.09.2018** den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom **17.07.2018** als Satzung beschlossen.


Stadt Hauzenberg, den **25. Sep. 2018**
Gudrun Donaubaier, 1. Bürgermeisterin




9. Ausgefertigt


Stadt Hauzenberg, den **25. Sep. 2018**
Gudrun Donaubaier, 1. Bürgermeisterin



10. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am **02. Okt. 2018** gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.


Stadt Hauzenberg, den **05. Okt. 2018**
Gudrun Donaubaier, 1. Bürgermeisterin

