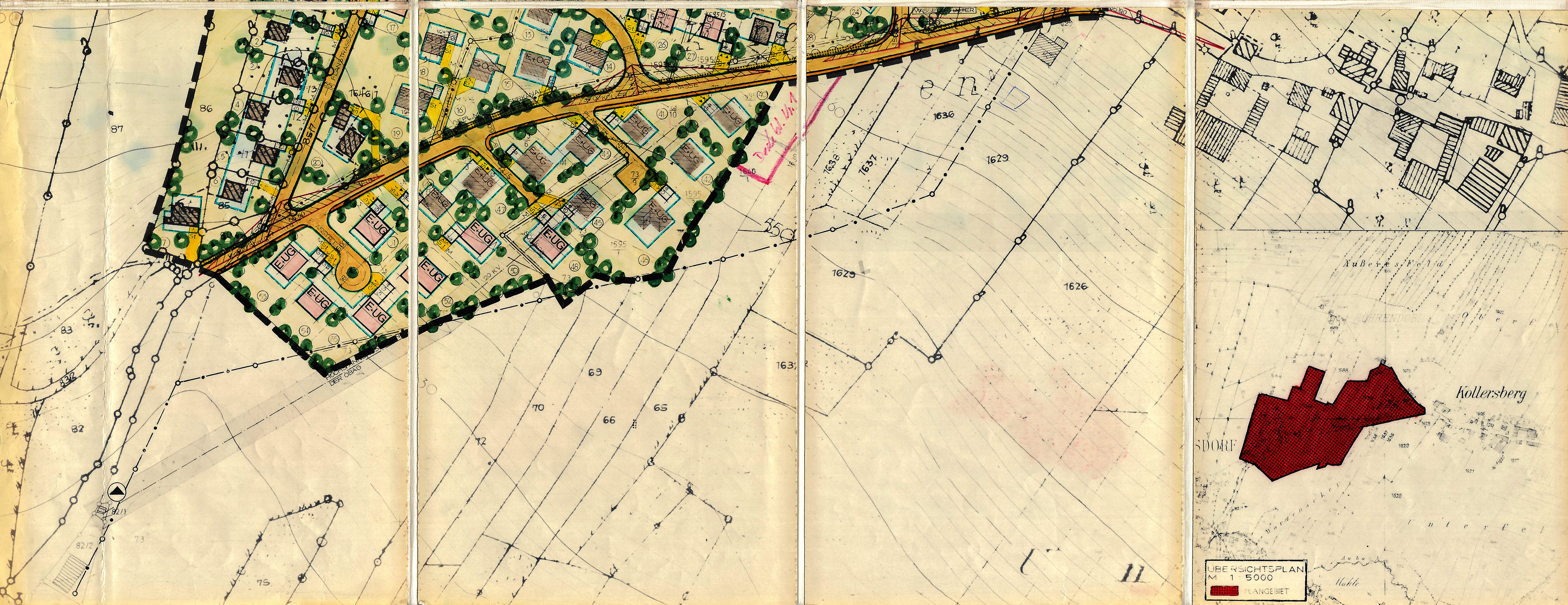
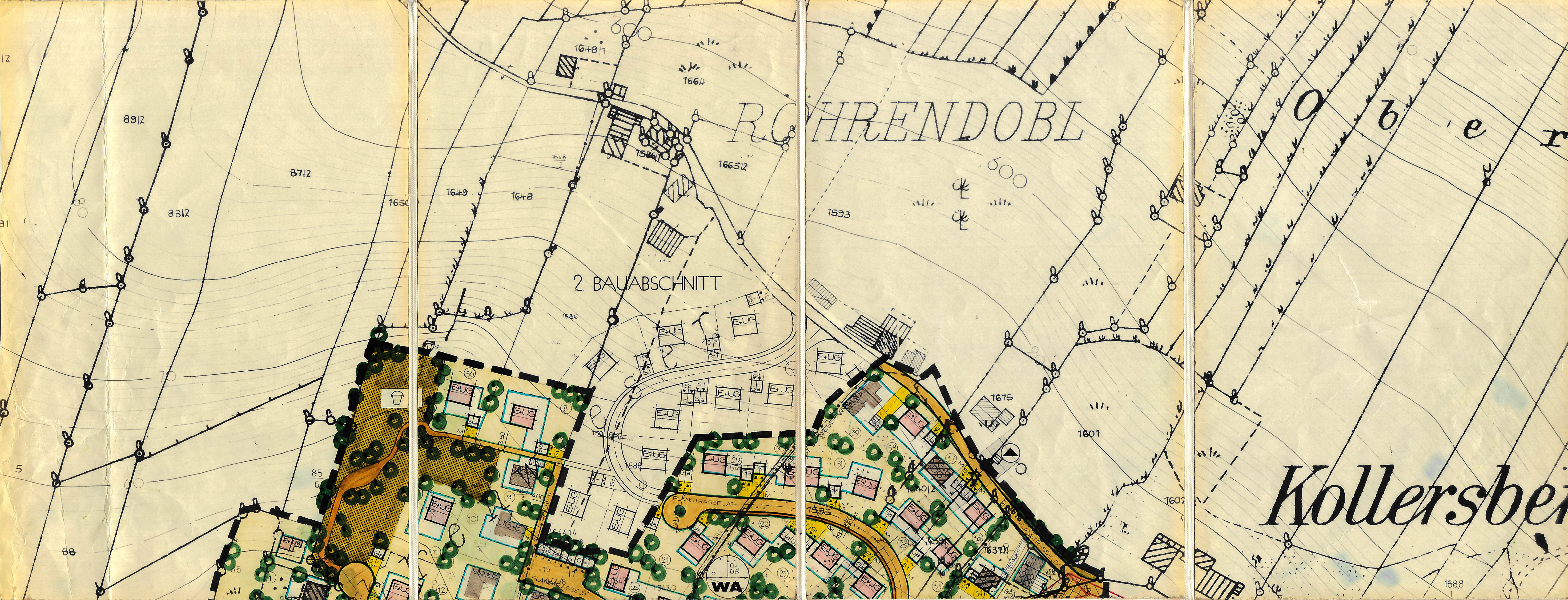




ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

GEMÄSS DER VERORDNUNG ÜBER DIE AUSPRACHUNG DER BAULEITPLÄNE, SOWIE ÜBER DIE DARSTELLUNG DES PLANINHALTS (PLANZEICHENVERORDNUNG), DIE NUMMIERUNG IST IN DER RECHENWEISE DER PLANZEICHENVERORDNUNG.

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

1.1.3 **WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET (1.4, ABS. 1 - 3 BAUW.)

2. NACH DER BAULICHEN NUTZUNG

2.1 **E-UG** HANGBAUWEISE - ERDGESCHOSS - UNTERGESCHOSS MIT VERSETZTER BAUWEISE BEIDSEITS AUSGEBAUTER DACHGESCHOSS ZULASSIG

2.2 0.4 GRUNDPLÄNZHAUF (HOCHSTUFGESCHÜTT)

2.3 0.8 GESCHÜTTPLÄNZHAUF (HOCHSTUFGESCHÜTT)

3. BAUWEISE

3.1 **o** OFFENE BAUWEISE

3.2 **—** BAUGRENZE

3.3 **—** STRASSENVERKEHRSPFLÄCHEN OFFENTLICH / BESTEHEND / GEPLANT

3.4 **—** GEWÄSSE UND OFFENTLICHE FUSSWEGE

3.5 **—** STRASSENABGRENZUNGSLINIEN, BEDECKUNG SONSTIGER VERKEHRSPFLÄCHEN

3.6 **—** MASSANLAGE ODER AUSBAUBEREIT DER VERKEHRSPFLÄCHEN

3.7 **—** SICHTRECK

4. VERKEHRSPFLÄCHEN

4.1 **—** HOCHWANDLUNGSLINIE MIT LEISTUNGSWEISE, SCHUTZWEISE UND PAST

4.2 **—** HAUPTWASSERLEITUNG

5. VERKEHRSPFLÄCHEN

5.1 **—** OFFENTLICHE GRÜNLÄCHEN / STRASSENVERKEHRSPFLÄCHEN MIT ANLAGE ODER DIE ART DER NUTZUNG (S. GRUNDPLAN)

5.2 **—** PRIVATE GRÜNLÄCHEN (S. GRUNDPLAN)

5.3 **—** BINDUNG ÜBER DIE ERHALTUNG VERWANDTER BRÜTE

6. VERKEHRSPFLÄCHEN

6.1 **—** OFFENTLICHER KINDERSPIELPLATZ

6.2 **—** FLÄCHEN FÜR PRIVATE STELLPLATZ, DIE ZUR STRASSE HIN NICHT ABGEGRENZT WERDEN DÖRFEN

6.3 **—** STELLPLATZ

6.4 **—** GARAGEN, ZUFUHR IN FREIWEICHUNG

6.5 **—** BEFESTIGUNGSLINIEN DER STELLPLATZFLÄCHEN

6.6 **—** MIT GEFÄHRT, FAHRT- UND LEISTUNGSWEISE ZU BELASTENDE FLÄCHEN

6.7 **—** GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

6.8 **—** FÜRSTÜCKUNG

6.9 **—** WOLKENSTELLPLATZ ODER SAMMELPLATZ (IN STÖTZHAUSEN EINGEBAUT)

7. SONSTIGE EINRICHTUNGEN UND FESTSETZUNGEN

7.1 **—** FLÄCHEN FÜR PRIVATE STELLPLATZ, DIE ZUR STRASSE HIN NICHT ABGEGRENZT WERDEN DÖRFEN

7.2 **—** STELLPLATZ

7.3 **—** GARAGEN, ZUFUHR IN FREIWEICHUNG

7.4 **—** BEFESTIGUNGSLINIEN DER STELLPLATZFLÄCHEN

7.5 **—** MIT GEFÄHRT, FAHRT- UND LEISTUNGSWEISE ZU BELASTENDE FLÄCHEN

7.6 **—** GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

7.7 **—** FÜRSTÜCKUNG

7.8 **—** WOLKENSTELLPLATZ ODER SAMMELPLATZ (IN STÖTZHAUSEN EINGEBAUT)

8. KARTOGRAPHISCHES VERKEHRSPFLÄCHEN UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

8.1 **—** HOCHWANDLUNGSLINIE MIT LEISTUNGSWEISE, SCHUTZWEISE UND PAST

8.2 **—** HAUPTWASSERLEITUNG

9. VERKEHRSPFLÄCHEN

9.1 **—** OFFENTLICHE GRÜNLÄCHEN / STRASSENVERKEHRSPFLÄCHEN MIT ANLAGE ODER DIE ART DER NUTZUNG (S. GRUNDPLAN)

9.2 **—** PRIVATE GRÜNLÄCHEN (S. GRUNDPLAN)

9.3 **—** BINDUNG ÜBER DIE ERHALTUNG VERWANDTER BRÜTE

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN HINWEISE

1. KARTOGRAPHISCHES VERKEHRSPFLÄCHEN UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

1.1 **—** BESTEHENDE FLURGRUNDSTOCKSGRENZEN ZUM GRENZSTEIN

1.2 **—** BESTEHENDE WOHNGEBÄUDE

1.3 **—** BESTEHENDE WIRTSCHAFTSBEBAUUNG UND GEMEINLICHE RAUM (NEBENGEBÄUDE)

1.4 **—** BESTEHENDE WOHNGEBÄUDE

1.5 **—** BESTEHENDE WIRTSCHAFTSBEBAUUNG UND GEMEINLICHE RAUM (NEBENGEBÄUDE)

1.6 **—** NICHT VOM VERKEHRSPFLÄCHEN ENTFERNT

1.7 **—** ERKUNDEN

1.8 **—** HOCHWANDLUNGSLINIE

1.9 **—** FLURGRUNDSTOCKSGRENZEN

1.10 **—** MASTER DER FREILEITUNGEN

SONSTIGE PLANLICHE ZEICHEN

15.1 **—** TELLUNG DER GRUNDSTÜCKE IM RAHMEN EINER GEGNETEN BAULICHEN ENTWICKLUNG (NEU ZU VERMESSEN)

15.2 **—** FLURZEICHEN

15.3 **—** GRUNDSTÜCKSNUMMIERUNG

15.4 **—** HINWEIS FÜR DIE BAULICHE NUTZUNG

15.5 **—** MISCHEWASSER GEPLANT

15.6 **—** MISCHEWASSER VORHANDEN

15.7 **—** BAUGRUNDSTÜCK FÜR BESONDERE BAULICHE ANLAGEN, DIE PRIVATWIRTSCHAFTLICHEN ZWECKEN DIENEN

15.8 **—** BEZEICHNUNG DES BESTANDES

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BAUG

9.1 **—** BEI EINZELHAUSGRUNDSTÜCKEN 100 M²

9.2 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.3 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.4 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.5 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.6 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.7 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.8 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.9 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.10 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.11 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.12 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.13 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.14 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.15 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.16 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.17 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.18 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.19 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.20 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.21 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.22 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.23 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.24 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.25 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.26 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.27 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.28 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.29 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.30 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.31 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.32 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.33 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.34 **—** FÜRSTÜCKUNG

9.35 **—** FÜRSTÜCKUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

GRÜNORDNUNG

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDWIESEN STADT HAUZENBERG LKR. PASSAU

BEBAUUNGSPLAN RÖHRENDW