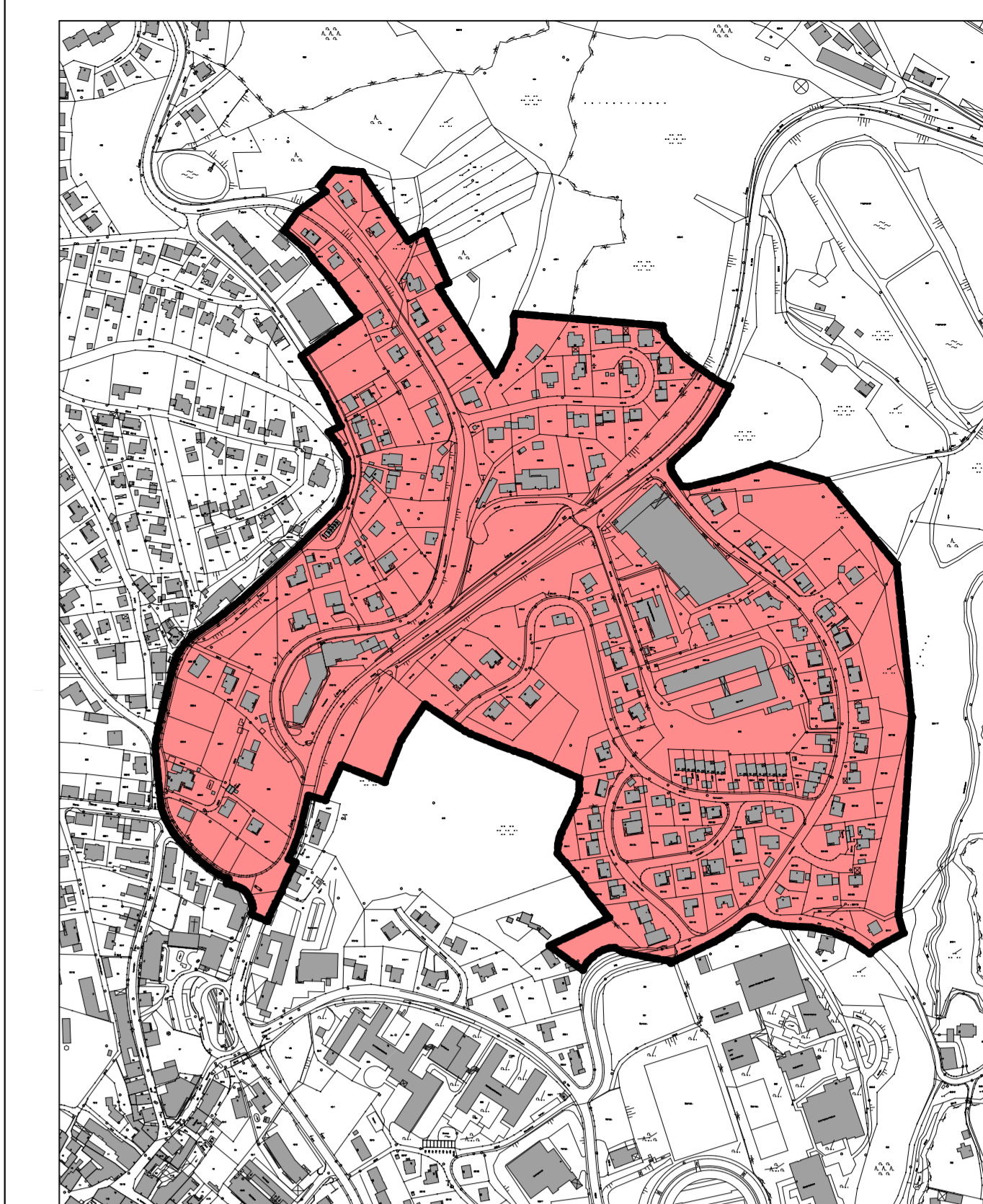
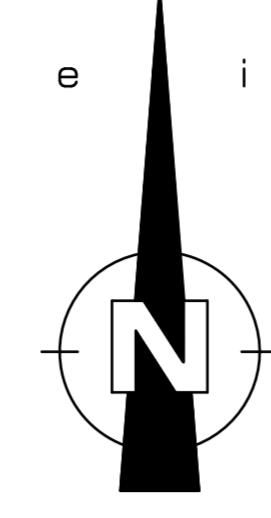


# LAGEPLAN

M 1:1000



# LAGEPLAN M 1:5000



## VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Änderungsbeschluss**  
Der Stadtrat von Hauzenberg hat in der Sitzung vom 03.11.2008 die Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" mit Deckblatt Nr. 1 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 05.12.2008 öffentlich bekannt gemacht.
- 2. vorgelegene Bürger- und Fachstellenbelegung**  
Die Bürgerbelegung gemäß § 3, Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf des Deckblattes Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" hat in der Zeit vom 05.12.2008 bis 02.01.2009 stattgefunden. Die Fachstellenbelegung gemäß § 4, Abs. 1 BauGB für den Entwurf des Deckblattes Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" hat in der Zeit vom 09.01.2009 bis 30.01.2009 stattgefunden.
- 3. Billigungs- und Auslegungsbeschluss**  
Der Bauausschuss der Stadt Hauzenberg hat in der Sitzung vom 13.07.2009 die Billigung und Auslegung des Deckblattes Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" beschlossen.
- 4. Auslegung**  
Der Entwurf des Deckblattes Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" in der Fassung vom 12.12.2008 mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, wurde in der Zeit vom 07.08.2009 bis 14.09.2009 öffentlich ausgestellt. Dies wurde am 07.08.2009 ortsüblich bekannt gemacht. Die Fachstellenbelegung gemäß § 4, Abs. 2 BauGB für den Entwurf des Deckblattes Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" hat in der Zeit vom 20.07.2009 bis 21.08.2009 stattgefunden.
- 5. Satzung**  
Die Stadt Hauzenberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom 12.10.2009 das Deckblatt Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" gemäß § 10 BauGB und Art. 91 Abs. 3 BayVO als Satzung beschlossen.

Hauzenberg, den ..... Josef Federhofer, 1. Bürgermeister

**6. Herrschaftsvertrag**  
Der Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB vom 12.10.2009 wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 08.12.2009 ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung tritt das Deckblatt Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" in Kraft.

Hauzenberg, den ..... Josef Federhofer, 1. Bürgermeister

Das Deckblatt Nr. 1 zur Änderung des Bebauungsplanes "Mitterfeld-Eckhof, Neufassung 2008" mit Begründung, wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus Hauzenberg zu Jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über dessen Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hauzenberg, den ..... Josef Federhofer, 1. Bürgermeister

# BEBAUUNGSPLAN MITTERFELD-ECKHOF NEUFASSUNG 2008 DECKBLATT NR. 1

STADT LANDKREIS REG.-BZ. HAUZENBERG PASSAU NIEDERBAYERN

## ENDAUSFERTIGUNG

Entwurfsverfasser:  
Hauzenberg, den 13.10.2009 ..... Ludwig A. Bauer, Architekt

PLANERSTELLUNG	E.H.	12.12.2008
1. ANDERUNG		
2. ANDERUNG		
3. ANDERUNG		
ENDAUSFERTIGUNG	E.H.	13.10.2009

ARCHITEKTURBÜRO LUDWIG A. BAUER AM KALVARIENBERG 5 91051 HAUZENBERG

## 2. BAUABSCHNITT