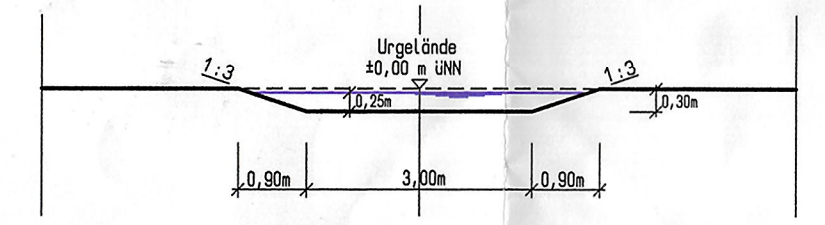


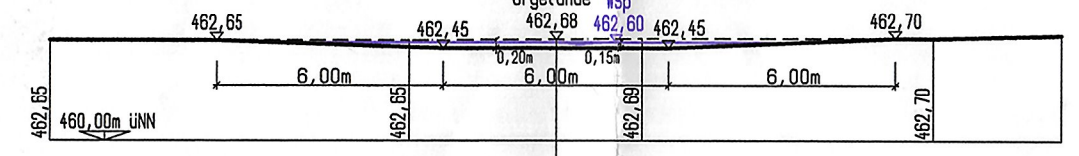


Darstellung der Schnittführung im Flutmuldenbereich

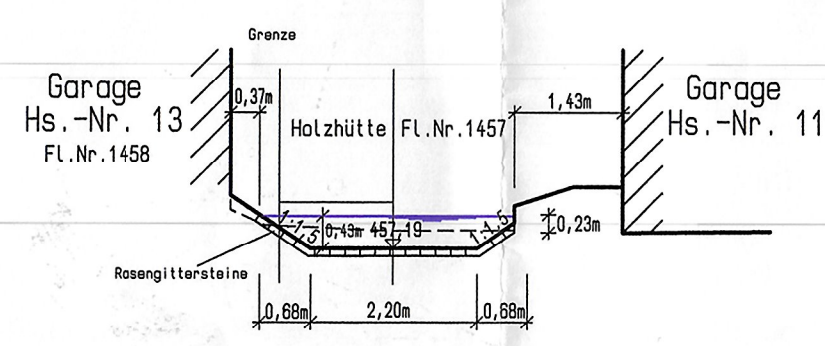
Schnitt A - A



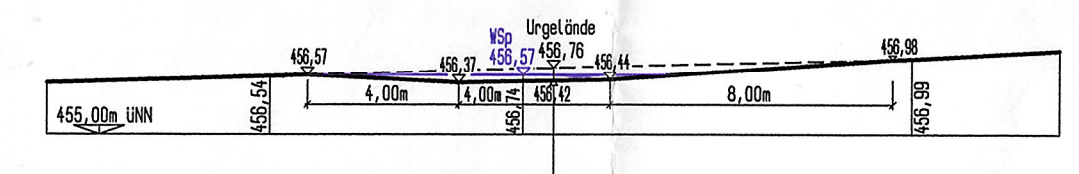
Schnitt B - B



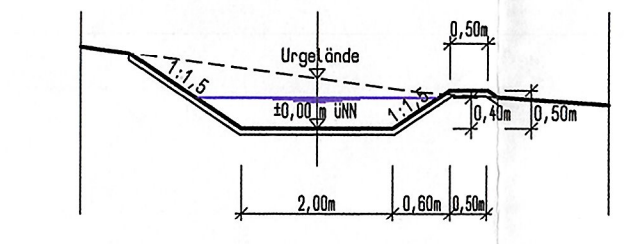
Schnitt C - C



Schnitt D - D



Schnitt E - E



Alle geänderten bzw. auf Grund der amtlichen Vermessung angepassten Änderungen sind farbig dargestellt.

Bäume, Sträucher und Strauchgruppen wurden vom gültigen Bebauungsplan "Haag", soweit möglich, übernommen.

Höhenschichtlinien wurden vom bestehenden Bebauungsplan nachrichtlich übernommen.

Abwasser- und Wasserleitungspläne sowie die Flutmulden wurden vom Ing.büro Andorfer, Hauzenberg, übernommen.

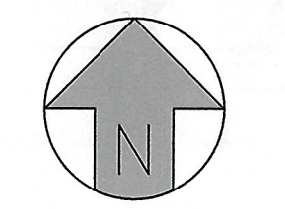
Ergänzung der Zeichenerklärung für dieses Deckblatt

- Grenze des Geltungsbereiches
- Entfallene Grenze des Geltungsbereiches
- Neuzuschaffende Flutmulde
- Flächige Erdbewegung zur Wasserführung als Überschwemmungsschutz
- Oberflächenänderung der Straße wegen Flutmulde
- Kanal Bestand
- Fernwasserleitung Bestand
- Baugrenzen angepasst
- Straßenbegrenzungslinie
- Von Bebauung freizuhalten
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Private Grundstücke
- Bestehende Gebäude innerhalb des Geltungsbereiches
- Firstrichtung frei wählbar, dabei muss der First in Gebäudelängsrichtung verlaufen. Das Verhältnis von Gebäudelänge zu Gebäudebreite muss mind. 1,2 : 1 betragen.
- Bestehende öffentliche Verkehrsfläche
- Bestehender Bürgersteig
- Bestehender verkehrsbegleitender Grünstreifen
- Bestehende Flächen für Versorgungsanlagen

Deckblatt Nr.2

zum Bebauungsplan

"Haag - Erweiterung"



Maßstab M 1/1000

Datum Entwurf: 12.10.2003
 Änderung zur 2. Auslegung: 22.06.2004
 Datum Endausfertigung: 23.09.2004

Architekturbüro (E) & Partner
 Kusserstr. 29 - 94051 Hauzenberg