

Artikel : ARC
403 2-loch

ARCOTIP
by DREXEL

FRANZ DREXEL GmbH
Schloßmühlstr. 33
D-86615 Mering
Tel.: 08503/712 Fax: 08503/1596

Artikel : ARC
9403 2-loch



1. Die Marktgemeinde Fürstencell hat in der Sitzung vom 05.10.1995 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschuß wurde am 26.10.1995 ortsüblich bekannt gemacht.

Fürstencell, den 12.06.96

1. Bürgermeister



2. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde am 04.03.96 gemäß § 3 Abs.1 BauGB in einer Bürgerversammlung öffentlich dargelegt und erörtert. Die dort vorgetragenen Empfehlungen wurden weitestgehend in den Bebauungsplan aufgenommen.

Fürstencell, den 12.06.96

1. Bürgermeister



3. Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 26.03.96 wurde mit der Begründung in der Fassung vom 26.03.96 gemäß § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 12.04.96 bis 13.05.96 aufgrund des Auslegungsbeschlusses des Marktgemeinderates mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom 04.06.96 öffentlich ausgelegt. Die Beteiligung Träger öffentlicher Belange erfolgte nach § 4 Abs.2 BauGB, gleichzeitig mit dem Verfahren nach §3 Abs.2 BauGB.

Fürstencell, den 12.06.96

1. Bürgermeister



4. Der Marktgemeinderat hat am 23.05.96 den Bebauungsplan in der Fassung vom 26.03.96 und die Begründung in der Fassung vom 26.03.96 gemäß § 10 BauGB und Art.91 Abs. 3 BayBO als Satzung beschlossen.

Fürstencell, den 12.06.96

1. Bürgermeister



5. Der Bebauungsplan ist vom Landratsamt Passau mit Schreiben vom 24.07.96 Nr. 643/86 gemäß § 11 Abs. 3 BauGB als rechtsaufsichtlich unbedenklich bezeichnet worden.

Fürstencell, den 14.08.96

1. Bürgermeister



6. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 Abs.3 BauGB wurde am 14.08.96 ortsüblich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan mit der Begründung wird seit diesem Tag zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Bebauungsplan ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolge der §§ 44 Abs.3 und 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Fürstencell, den 29.08.96

1. Bürgermeister



MARKT FÜRSTENZELL
BEBAUUNGSPLAN KIRCHGASSE SÜD - BAD HÖHENSTADT
M 1/1000 26.03.1996

ARCHITEKTEN DIPL.-ING. WENZL + HUBER
MARIA AM SAND 7 - 94152 VORNBACH
Tel.: 08503/712 Fax: 08503/1596

