




**Legende:**  = Geltungsbereich der Ortsabrundungssatzung

 = neu hinzugekommene Außenbereichsgrundstücke

 = Mischgebiet Dorf

Die von der Änderung betroffenen Grundstückseigentümer stimmen der vereinbarten Änderung auf den Grundstücken Flur-Nr. 1404 und 1472. Gemarkung Schaibing, Gemeinde Untergriesbach gem. § 13 BauGB zu.

| Flur-Nr.       | Name, Anschrift   | Unterschrift               |
|----------------|---|----------------------------|
| 1404<br>1472   | Joachim Krenner<br>Hubing 6<br>94107 Untergriesbach     | <i>Krenner Joachim</i>     |
| 1470<br>1473   | Josef Krottenthaler<br>Hubing 5<br>94107 Untergriesbach | <i>Krottenthaler Josef</i> |
| 1470/1<br>1471 | Markt Untergriesbach                                    |                            |

## 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Hubing

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 2 BauGB, i.d. Fassung der Bekanntmachung vom 27.8.1997 (BGBL I S. 2141) i.V.m. Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern, erlässt der Markt Untergriesbach, im vereinfachten Verfahren, gem. § 13 BauGB folgende

### 1. Änderungssatzung:

#### § 1

Die neuen Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Hubing, Markt Untergriesbach, werden gem. den im angeführten Lageplan ersichtlichen Darstellungen festgelegt. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung. Der Änderungsbereich ist schraffiert dargestellt.

#### § 2

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB. Soweit für ein Gebiet des gem. § 1 festgelegten Innenbereichs eine rechtsverbindliche Bauleitplanung vorliegt oder nach Inkrafttreten dieser Satzung ein Bebauungsplan aufgestellt wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BauGB.

#### § 3

Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs.3 BauGB am Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Untergriesbach, den 14.11.2001  
MARKT UNTERGRIESBACH

*Kohl*  
Kohl, 1. Bürgermeister



Der Marktgemeinderat Untergriesbach hat in der Sitzung am 7.11.2001 vorstehende Satzung beschlossen. Die Satzung wurde mit Aushang an der Amtstafel am 14.11.2001 öffentlich bekanntgemacht. Die Satzung tritt demnach am 14.11.2001 in Kraft.

Untergriesbach, den 14.11.2001  
MARKT UNTERGRIESBACH

*Kohl*  
Kohl, 1. Bürgermeister

