

**I. PL VERFAHRENSVERMERKE**

- 1 Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 09.05.2016 die Änderung des Bebauungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 12.07.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
- 2 Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf in der Fassung vom 25.05.2016 hat in der Zeit vom 20.07.2016 bis 22.08.2016 stattgefunden.
- 3 Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf in der Fassung vom 25.05.2016 hat mit Anschreiben vom 12.07.2016 bis Frist zum 28.08.2016 stattgefunden.
- 4 Zu dem Entwurf in der Fassung vom 08.04.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom 12.04.2019 bis Frist zum 20.05.2019 beteiligt.
- 5 Der Entwurf in der Fassung vom 08.04.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.04.2019 bis 20.05.2019 öffentlich ausgelegt.
- 6 Zu dem 2. Entwurf in der Fassung vom 06.06.2019 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4a Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom 12.06.2019 bis Frist zum 10.07.2019 beteiligt.
- 7 Der 2. Entwurf in der Fassung vom 06.06.2019 wurde mit der Begründung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB in der Zeit vom 19.06.2019 bis 10.07.2019 öffentlich ausgelegt.
- 8 Der Markt Untergriesbach hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 07.08.2019 die Änderung des Bebauungsplans in der Fassung vom 07.08.2019 als Satzung beschlossen.  
Untergriesbach, den 09.12.2019  
*H. Duschl*  
.....  
Hermann Duschl (1. Bürgermeister)
- 9 Ausgefertigt  
Untergriesbach, den 09.12.2019  
*H. Duschl*  
.....  
Hermann Duschl (1. Bürgermeister)
- 10 Der Satzungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans wurde am 10.12.2019 gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.  
Untergriesbach, den 10.12.2019  
*H. Duschl*  
.....  
Hermann Duschl (1. Bürgermeister)

Passau, den 28.11.2019

*Dieter Spörl*  
.....  
Dieter Spörl (Planverfasser)

**PRÄAMBEL**

Der Markt Untergriesbach im Landkreis Passau erlässt aufgrund  
- der §§ 2 Abs. 1, 9, 10 Baugesetzbuch (BauGB)  
- des Art. 23 der Gemeindeordnung (GO),  
- des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO)  
- der Planzeichenverordnung (PlanzV)  
in der jeweils zum Zeitpunkt dieses Beschlusses gültigen Fassung,  
die Bebauungsplanänderung "Langer Straße Deckblatt 6"  
als **SATZUNG**

J	07.08.19	Satzungsfähige Fassung	sp
I	01.08.19	Entwurf geä. gem. Beschluss 17.07.19	sp
H	06.06.19	2. Entwurf	sp
G	03.06.19	2. Entwurf (Konzept)	sp
F	08.04.19	Schallschutz ergänzt	sp
E	18.02.19	überarbeitet	sp
D	11.02.19	überarbeitet	sp
C	21.01.19	Entwurfskonzept	sp
B	25.05.16	Vorentwurf	ha
A	16.02.16	Konzept	ha
NR.	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	VON
NOTIZEN			
PROJEKT / VORHABEN <b>Langer Straße "Deckblatt 6"</b>			
PLANUNGSTRÄGER / BAUHERR <b>Markt Untergriesbach</b>			
ADRESSE			
PLANINHALT <b>Bebauungsplan</b>			
<b>G+2S</b>			
<b>GARNHARTNER + SCHOBER + SPÖRL</b> Landschaftsarchitekten BDLA Stadtplaner Dipl.-Ing.e 94469 Deggendorf. Böhmerwaldstraße 42. fon 0991/4028 fax 4633 Bauleitung: Deggendorf . Perlasberger Straße 3 . fon 0991/382308 Büro Passau 94036 . Heuwinkel 1 . fon 0851/490 797 66 email: info@gs-landschaftsarchitekten.de			
PROJEKTNUMMER	2011	INDEX	s. oben
DATUM		DATEINAME	2011.vwX
DRUCK DATUM		PLAN-NR:	
PLANGRÖSSE	0,78/0,297	<b>2011.2</b>	
MASSTAB	1:1000		
GEZEICHNET	GEPRÜFT	SEITE	
			1