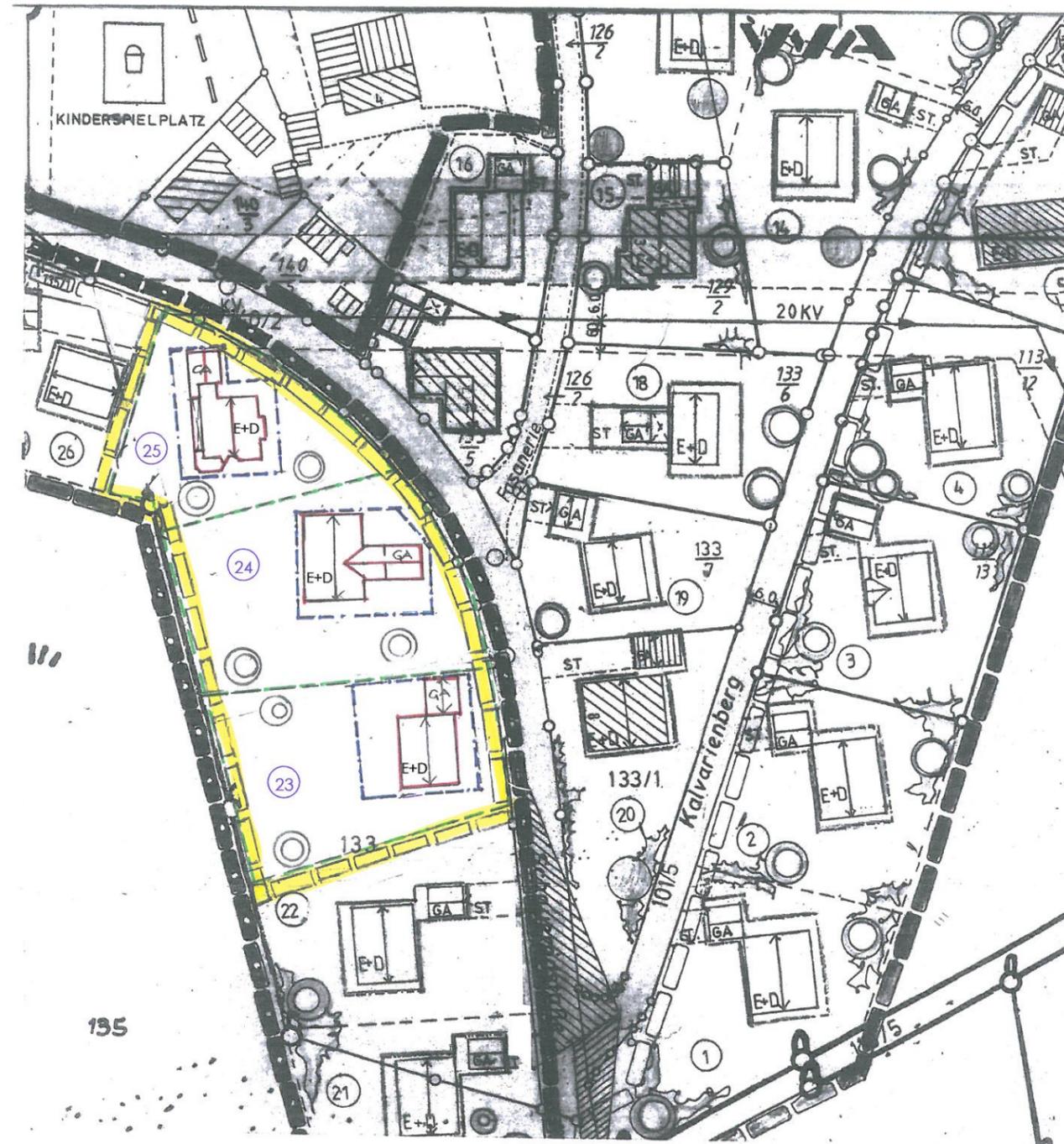
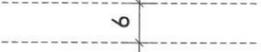


best.
Bebauungsplan
M = 1/1000



Bebauungsplan-
änderung
M = 1/1000

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches für Deckblatt Nr. 39
-  Grenze des best. Geltungsbereiches Kellerfeld
-  Grenze des best. Geltungsbereiches Ausbaustufe II
-  mit Leitungsrecht zu belastende Flächen

PARZELLE (23) bis (25)

-  Neuparzellierung der Fl. Nr. 133 + 133/8
-  4.22 Baulinien entfallen , dafür
-  4.21 neue Baugrenzen/Baufenster
-  5.11 Änderung Ausrichtung Baukörper und Firstrichtung
-> neu: Ausrichtung frei wählbar
- GRZ 0.40 3.14 + 3.15 Grundflächen- und Geschossflächenzahl wie bisher
- GFZ 0.80
- 5.30 Nebengebäude + Garagen: wie bisher

