

Gemeinde Neuhaus am Inn  
Landkreis Passau

Antragsteller: Agrotel GmbH  
Herr Cyriak Laner  
Hartham 9 – Mittich  
94152 Neuhaus am Inn

Bauvorhaben: Neubau einer Produktionshalle und einer Unterstellhalle  
Bauort: Hartham 9, 94152 Neuhaus am Inn  
Gemarkung Mittich, Flur-Nr. 429

AZ.: 20010827; Genehmigungsdatum: 10.09.2001

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Hartham“ mit  
Rechtskräftigkeit vom 28.04.1993, Pkt. 0.4: Einfriedungen, für den Bereich der  
Flur-Nrn. 429 – 429/3

Zulässig sind Maschendrahtzäune mit Pfosten aus Rohr Stahl, Holzlattenzäune und  
einheimische Hecken.

Zaunhöhe: max. <sup>1,80</sup> 2,0 m an seitlichen und rückwärtigen Grundstücksgrenzen.

Geplant: Stahlbetonwände (Sichtbeton) mit einer Höhe von <sup>1,80</sup> 1,95 m bzw. 1,25 m  
und einer Stärke von 20 cm unten bzw. 12 cm oben. (Länge ca. 20 m  
bzw. 26,50 m siehe beil. Lageplan M.1:1000)

Anlagen:

1. Lageplan, M. 1:1000
2. Begründung des Antragstellers

Neuhaus am Inn, den 21.08.2002

Der Antragsteller:



# Deckblatt Nr. 2

Bebauungsplan  
GE Hartlam

Gemeinde: Neuhaus a. Inn  
Landkreis: Passau  
Regierungsbezirk: Niederbayern

## 1. Auslegung

Das Deckblatt Nr. 2 vom 21.08.02 mit Begründung wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 11.11.02 bis 13.12.02 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurden am 31.10.02 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht.



Neuhaus a. Inn, den 19. MRZ. 2003

*Ball*  
Schiffener

1. Bürgermeister

## 2. Satzung

Die Gemeinde Neuhaus a. Inn hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 10.02.03 das Deckblatt Nr. 2 gemäß § 10 BauGB Abs. 1 als Satzung beschlossen.



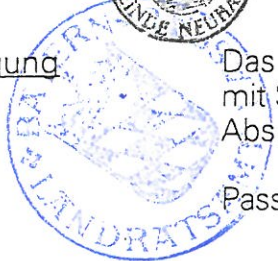
Neuhaus a. Inn, den 19. MRZ. 2003

*Ball*  
Schiffener

1. Bürgermeister

## 3. Genehmigung

Das Landratsamt Passau hat das Deckblatt Nr. 021 mit Schreiben vom 24.03.03 Nr. 620587 gem. § 10 Abs. 2 genehmigt.



Passau, den 24. März 03

*Munzberger*  
Munzberger

## 4. Inkrafttreten nach der Genehmigung

Die Genehmigung des Deckblatts ist am 26.03.03 ortsüblich gemäß § 10 Abs. 3 BauGB bekannt gemacht worden und wird mit Begründung zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Das Deckblatt tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.



Neuhaus a. Inn, den 23. Mai 2003

*Ball*  
Schiffener

1. Bürgermeister