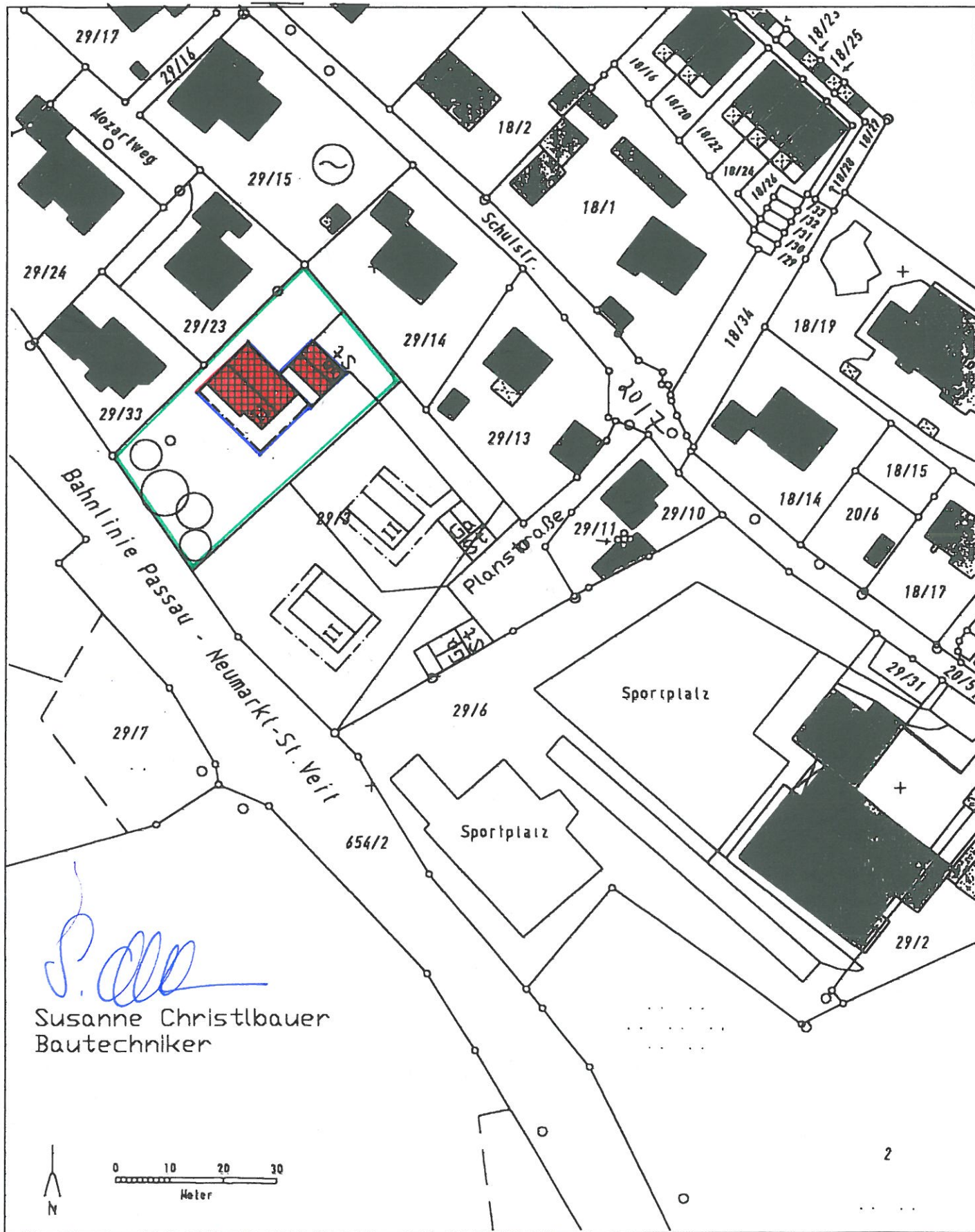
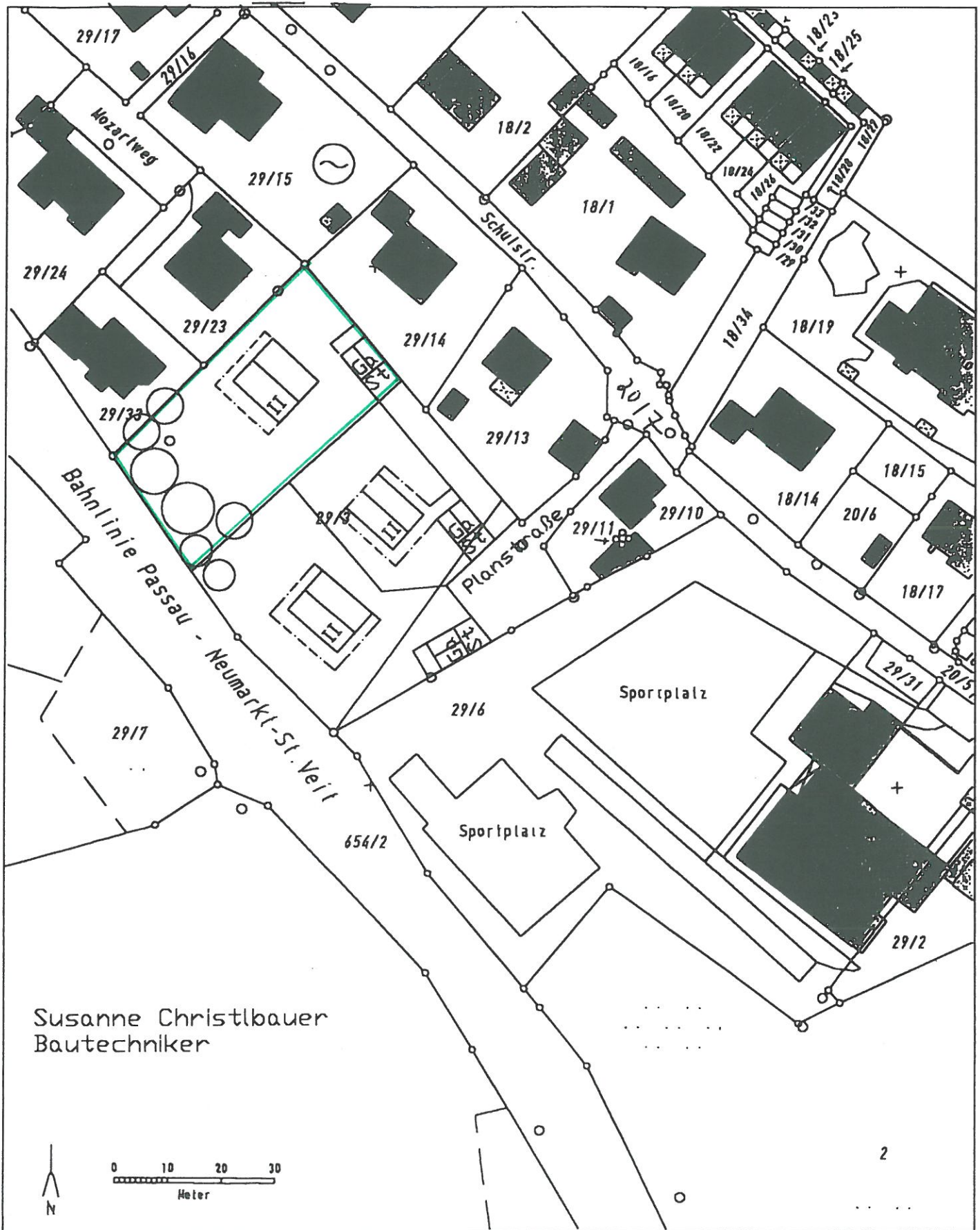


Deckblatt Nr. 3

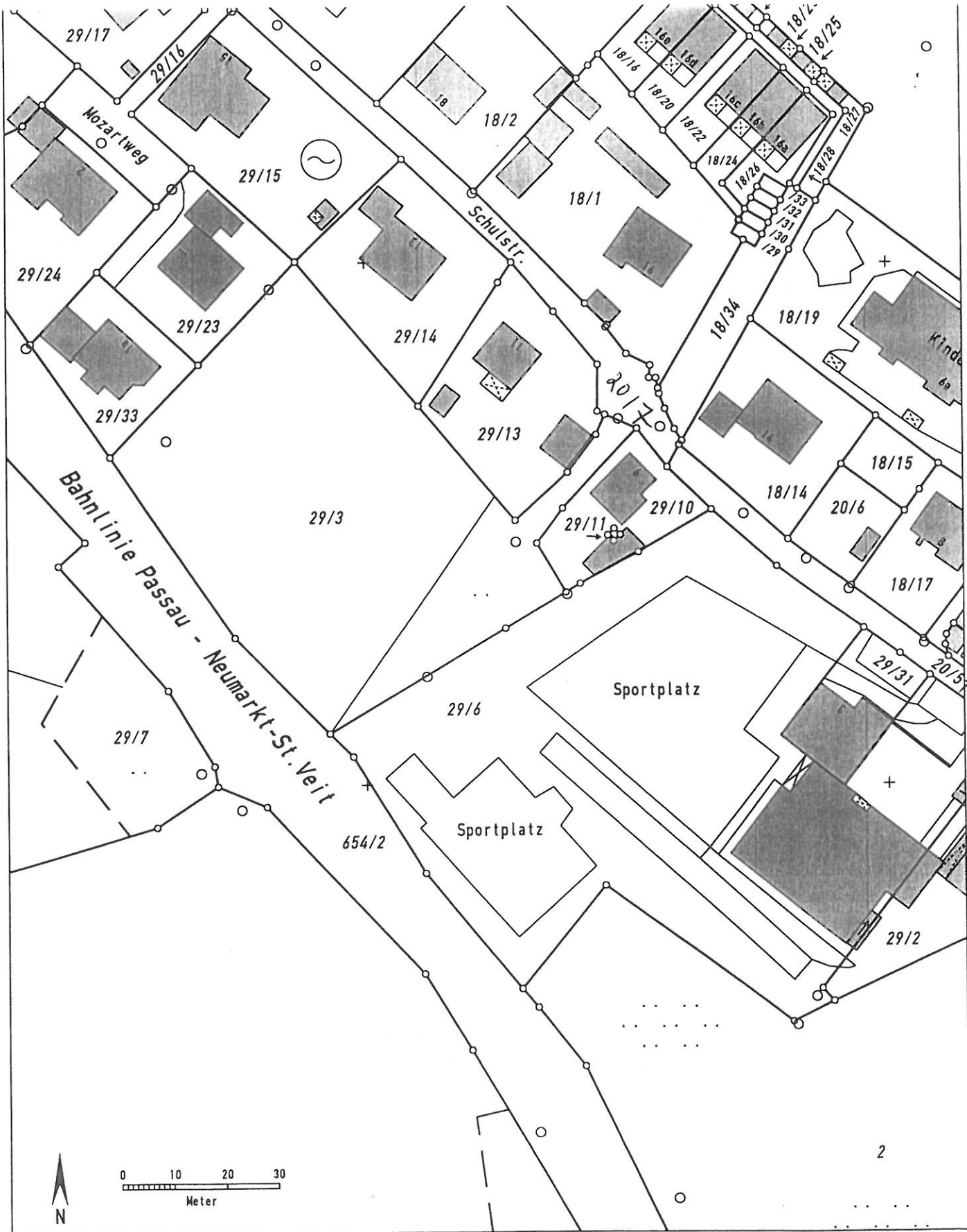


Susanne Christlbauer
Bautechniker

Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1/1000



Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1/1000



Auszug aus dem Katasterkartenwerk im Maßstab 1:1000

Gemarkung: Neukirchen a.Inn, Flst. 29/3

Vermessungsamt Passau, 10.06.2002

Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten. Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) sind nur für den eigenen Bedarf gestattet. Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.

In der Darstellung der Grenzen können Veränderungen berücksichtigt sein, die noch nicht in das Grundbuch übernommen sind.

Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Wolfram



Gemeinde Neuburg a. Inn

Bebauungsplan „An der Schulstraße“

Deckblatt-Nr. 3

B e g r ü n d u n g

Zur besseren baulichen Ausnutzung des Grundstückes, mit einer Größe von ca. 1.500 qm, wird eine minimale Verschiebung und Vergrößerung der Baugrenzen in Richtung Nordwest beantragt.

Um die unmittelbare Anbindung der Garage an das Wohnhaus zu gewährleisten, ist eine Verschiebung der ursprünglichen Baugrenzen für die Garage ebenfalls in Richtung Nordwest notwendig.