

19. Mai 1981

w/v

Herrn
Konstantin Roth
Am Tiergarten 36

8399 Dommelstadel

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes "Schloßsiedlung";
hier: Zulassung eines Kniestockes

Sehr geehrter Herr Roth!

Der Gemeinderat von Neuburg a. Inn befaßte sich in der Sitzung vom 7.5.1981 mit Ihrem Antrag, die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Schloßsiedlung" dahingehend zu ändern, daß künftig ein Kniestock bis max. 0,75 m zulässig ist.


Nach eingehender Beratung kam man dahingehend überein, eine Bebauungsplanänderung wie vorbezeichnet durchzuführen.

Das hierfür notwendige Änderungsverfahren wird von der Gemeinde umgehend in die Wege geleitet.

Nach Abschluß des Verfahrens und Rechtskraft der Bebauungsplanänderung erhalten Sie von uns entsprechende Nachricht.

Hinsichtlich der Genehmigung Ihres Bauantrages wäre es zweckmäßig, wenn Sie mit diesem Schreiben nochmals im Landratsamt ~~vor~~sprechen würden.

Mit freundlichen Grüßen


Danninger, 1. Bürgermeister

B

DECKBL. NR. 7

zum Bebauungsplan

SCHLOSSIEDLUNG

Gemeinde NEUBURG/INN

Landkreis P A S S A U

Dommelstadl, den 20. 3. 1980

Planfertiger:

MICHAEL KÖLBL

Baugeschäft

Passauer Straße 45

8399 DOMMELSTADL

☎ 08507/212

Beschlossen gem. § 10 BBauG und Art.107 Abs.4 BayBO in der Sitzung vom 14.7.1980

Neuburg /Inn, den 16.7.1980



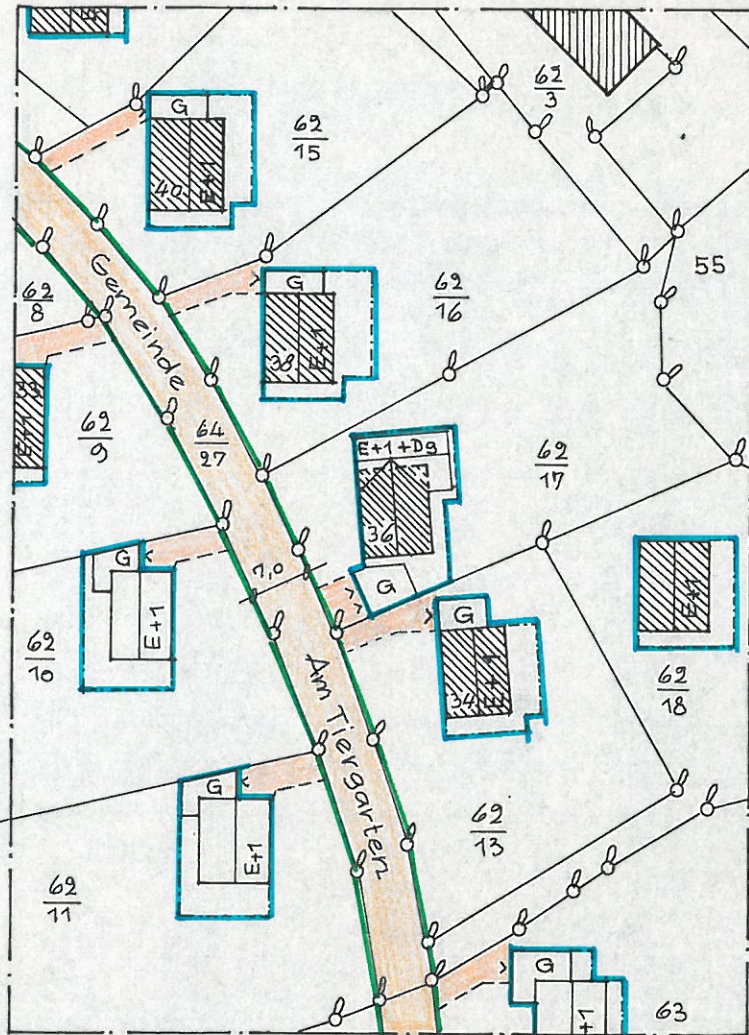
[Signature]
Der Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:
Die Änderung wurde ortsüblich durch Anschlag an den Amtstafeln

am 16.7.1980 bekannt gemacht



[Signature]
Der Bürgermeister



Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen der vereinfachten Änderung auf Flurstück-Nr. 62/17 gem. § 13 BBauG zu.

| Flur-Nr. | Name | Anschrift | Unterschrift |
|----------|-------------------------|--|--|
| 62/16 | Moosbauer | 8399 Neuburg /Inn Am Tiergarten 38 | <i>[Signature]</i> |
| 62/3 | Breu | 8399 Neuburg/Inn Schärdinger-Straße | <i>[Signature]</i> |
| 55 | Hoppe | 8399 Neuburg /Inn Schärdinger-Straße 10 | <i>[Signature]</i> |
| 62/18 | Fruth | 8399 Neuburg /Inn Am Tiergarten 32 | <i>[Signature]</i> |
| 62/13 | Schulze | 8399 Neuburg /Inn Am Tiergarten 34 | <i>[Signature]</i> |
| 62/10 | Hänig hilde | 8390 Passau Maria Hilberg 5 | <i>[Signature]</i> |
| 62/9 | Gerauer | 8399 Neuburg /Inn Am Tiergarten 33 | <i>[Signature]</i> |
| 64/27 | Gemeinde Neuburg a. Inn | | Gemeinde Neuburg a. Inn <i>[Signature]</i> 1. Bürgermeister |

Bekanntmachung

~~über die Genehmigung und Änderung eines Bebauungsplanes~~ der Änderung eines Bebauungsplanes¹⁾

Der ~~Stadt- Markt-~~ Gemeinderat¹⁾ hat am 14. Juli 1980 für das Gebiet

"Schloßsiedlung" mit Deckblatt Nr. 7

einen Bebauungsplan — die Änderung des Bebauungsplanes¹⁾ — als Satzung beschlossen. Dieser Bebauungsplan

Diese Änderung des Bebauungsplanes — ~~ist von der Bestimmung von der~~ /

~~vorhanden ist~~ mit Entscheidung/Verfügung von

~~Nachdem~~ genehmigt worden ist gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 BBauG als genehmigt.¹⁾

Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus — in den Amts-

räumen der Verwaltungsgemeinschaft¹⁾ **in der Gemeindekanzlei in Neukirchen**

a. Inn, Bahnhofstr. 10

Zimmer Nr. 1 während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus, und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes wird ~~der Bebauungsplan~~ — die Änderung des Bebauungsplanes¹⁾ mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Gemäß § 155 a des Bundesbaugesetzes ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten des Bebauungsplans gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; das gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die Veröffentlichung des Bebauungsplanes verletzt worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Satz 1 und 2 und Abs. 2 des Bundesbaugesetzes über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Neukirchen a. Inn, 16.7.80

Ort, Tag

Gemeinde Neuburg a. Inn

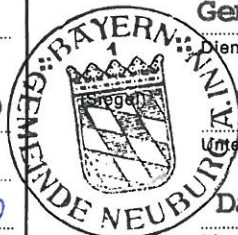
Dienststelle

Unterschrift

Danninger, 1. Bürgermeister

Dienstbezeichnung

| | |
|---|---------------|
| Ortsüblich bekanntgemacht durch | |
| Anschlag an den Amtstafeln | |
| (z. B. Amtsblatt, Anschlag an der Amtstafel) | |
| am ³⁾ <u>16.7.</u> | 19. <u>80</u> |
| Abgenommen am <u>30.9.</u> | 19. <u>80</u> |
| <u>Neukirchen/Ing.</u> , den <u>30.9.1980</u> | |
| <u>i. A. Nagau</u> | |
| (Unterschrift und Dienstbezeichnung) | |



¹⁾ Nichtzutreffendes streichen!

