

**Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung**  
des Gemeinderates von Neukirchen a. Inn

Beschlußbuch  
Seite

Tag und Ort	am 10. Juli 1969 in Neukirchen a. Inn
Vorsitzender	<u>Geisberger, 1. Bürgermeister</u>
Schriefführer	<u>Hacklberger</u>
Anwesende Mitglieder	Von den ordnungsgemäß geladenen 11 Gde.Rats -Mitgliedern sind 9 anwesend.
Es fehlen	entschuldigt / unentschuldigt (Name): <u>Urlhardt, Balatka</u> 2 Mitglieder.

Nr. und Gegenstand  
der Beratung

**BESCHLUSS** mit \_\_\_\_\_ gegen \_\_\_\_\_ Stimmen:

Verschiedenes

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nordost Fl.Nr. 139 der Bayer. Landessiedlung (Bräusiedlung) gem. § 13 BBauG v. 23. 6. 1960 (BGBl I. S. 341)

Nach Vortrag des Sachverhaltes wird in Anwesenheit von 9 Gemeinderatsmitgliedern mit 9 gegen 0 Stimmen beschlossen, der vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nordost Fl.Nr. 139 (Bräusiedlung) gem. § 13 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl I. S. 341) lt. Entwurf vom 10. 7. 1967 zuzustimmen.

Die Übereinstimmung dieses Auszuges mit der Urschrift wird beglaubigt.

Ort, Datum:

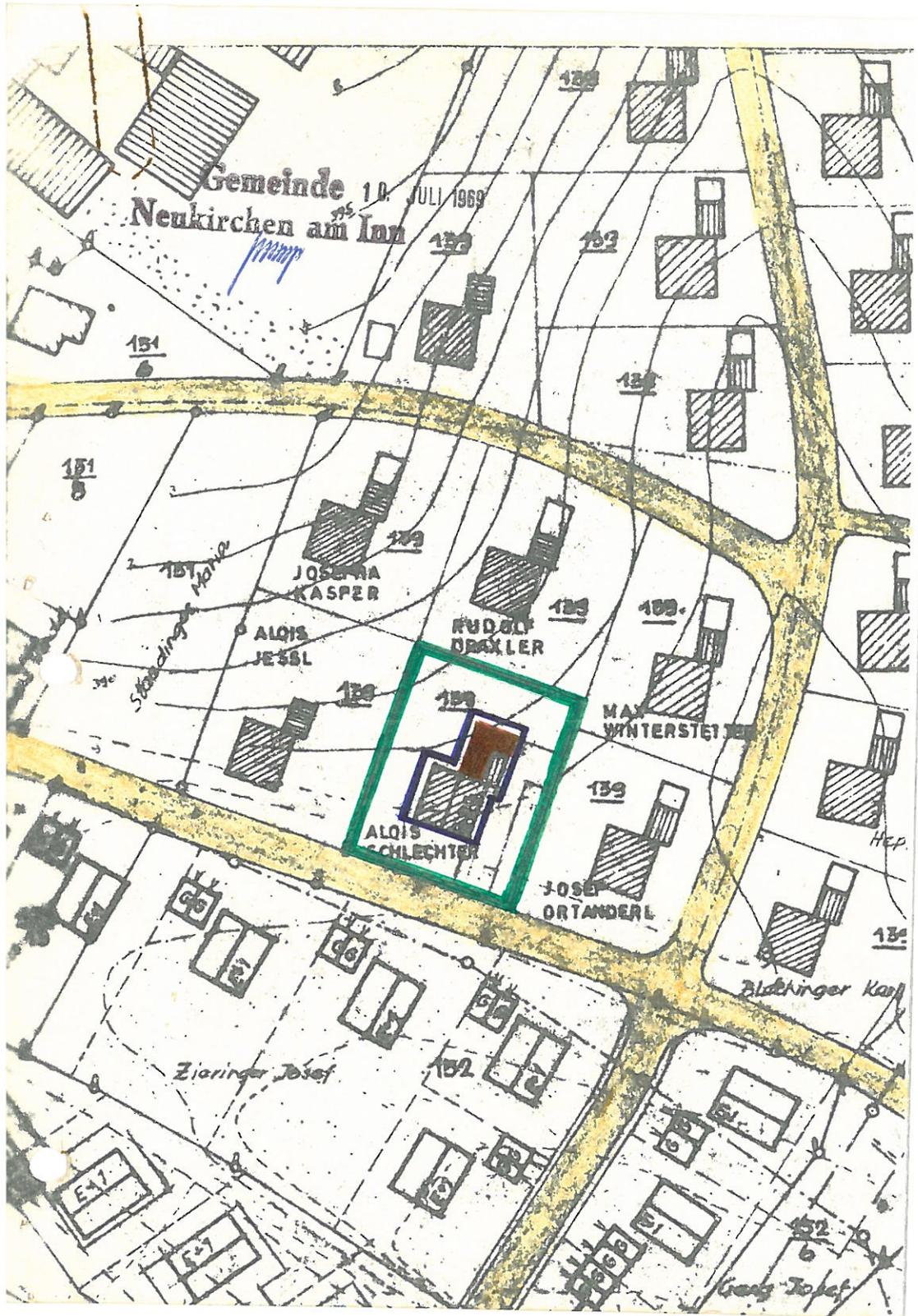
Behörde, Unterschrift:

Gebühr: \_\_\_\_\_ DM

Neukirchen a. Inn, 15.7.69 <sup>(S)</sup>

*(Geisberger)* 1. Bürgerm.

Gemeinde 1. D. JULI 1969  
Neukirchen am Inn



ALOIS SCHLECHTER

JOSEF RA KASPER

RUDOLF BRAXLER

MAX WINTERSTEINER

JOSEF ORTANDERL

Ziaringer Josef

Blöchlinger Karl

Georg Josef

**Gemeinde  
Neukirchen am Inn**  
Landkreis Passau  
Telefon Fürstenzell 08502 - 410

**An Herrn/Frau**

**Betreff: Bebauungsplanänderung gem. § 13 BBauG im Baugebiet  
Nordost und Bräusiedlung  
hier: Einverständniserklärung der Angrenzer**

Von Herrn Alois Schlechte wurden die untenaufgeführten Grundstücksangrenzer davon unterrichtet, daß er an der Siedlerstelle Nr.15 eine Pkw Garage anbauen will. Es wurde festgestellt, daß die geplante Bebauung nur mit einer Änderung des Bebauungsplanes nach § 13 BBauG möglich ist.

Mit ihrer eigenhändigen Unterschrift erklären die Nachbarn sich damit einverstanden, daß der Bebauungsplan vom 29.Mai 1965 in vereinfachter Form geändert wird.

ORTANDERL Josef . . . *Josef Ortanderl* . . .  
WINTERSTETTER Max . . . *Max Winterstetter* . . .  
DRAHLER Rudolf . . . *Rudolf Drahl* . . .  
KASPAR Josefa . . . *Josefa Kaspar* . . .  
JESSEL ALOIS . . . *Alois Jessel* . . .

Die Echtheit der vorstehenden Unterschriften wird amtlich beglaubigt.

Neukirchen a. Inn, den 15. JULI 1969 . . .

*[Signature]*  
(Goldsberger)  
1. Bürgermeister

**Gemeinde  
Neukirchen am Inn**

Landkreis Passau  
Telefon Fürstenzell 08502 - 410

An das  
Landratsamt

P a s s a u

**Betreff: Bebauungsplan Nordost, Bauplan Flr. Nr. 139 der  
Bayer. Landessiedlung;  
hier: Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes  
gem. § 13 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl I.S.341)**

Aufgrund gegebener Verhältnisse ist es notwendig obigen  
Bebauungsplan vom 29. Mai 1965 gem. § 13 BBauG in verein-  
fachter Form zu ändern.

Begründung: Herr Alois Schlechts, Inhaber der Siedlerstelle  
Brühsiedlung Hs. Nr. 15 beabsichtigt an die vorhandene Klein-  
tierstallung eine Pkw Garage anzubauen. Dieser Anbau erscheint  
deshalb an dieser Stelle zweckmäßig, weil die Zufahrt zum  
Wohnhaus bereits ausgebaut ist. Würde die Garage an der Stelle  
errichtet wie im Bebauungsplan vom 29. Mai 1965 vorgesehen,  
müßte Herr Schlechts eine zweite Bachverrohrung vornehmen,  
welche sehr kostspielig ist, um eine weitere Zufahrt zu er-  
möglichen. Am linken Straßenrand von wo aus Herr Schlechts  
seine Hauszufahrt hat verläuft der Neukirchner Bach. Durch  
die vorgesehene Bebauungsplanänderung wird das Gesamtbild in  
keiner Weise beeinträchtigt. Die Gemeinde Neukirchen a. Inn  
bittet um Genehmigung dieser Bebauungsplanänderung.

*G. Geisberger*  
(Geisberger)  
1. Bürgermeister