

Begründung

Zum Bebauungsplan „KURZEICHET“ Deckblatt Nr. 1

Bei den Grundstücken Flur Nr. 715 + 716 muß die Baulinie um 2 m nach Süden verschoben werden, damit ein Gebäude in die Grundstücke eingeplant werden kann.

Beim Grundstück Flur Nr. 717 muß die Baulinie nach beiliegenden Lageplan abgeändert werden, damit das Grundstück bebaut werden kann.

Die Mindestgröße der Grundstücke bei Flur Nr. 715, 716+717 muß für den Bau von Einzelhäusern geändert werden.

Aufgestellt am 30.10.1998

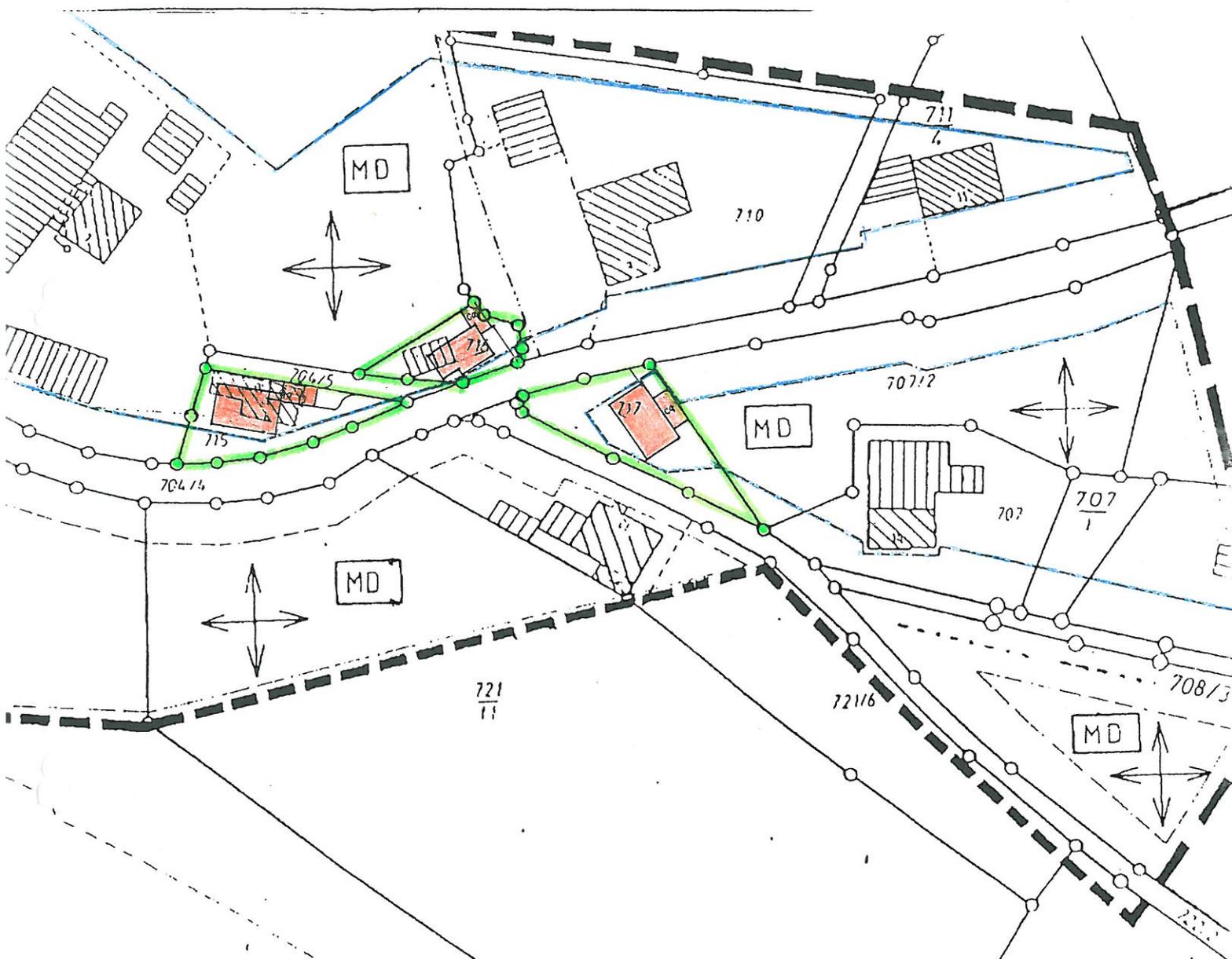
Martin Lindmeier

Bau GmbH

Hauptstr. 62 · Tel. 08502/9112-0
94127 NEUBURG / N

Martin Lindmeier

DECKBLATT NR. 1 KURZEICHET



In Abweichung zu Ziff. 0.1 der textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan "MD-Kürzeichet", werden für die durch das Deckblatt-Nr. 1 erfaßten Grundstücke Fl.-Nrn. 715, 716 und 717 der Gemarkung Neukirchen a. Inn, die Mindestgrößen wie folgt festgelegt:

Fl.-Nr. 715	=	420 qm
Fl.-Nr. 716	=	232 qm
Fl.-Nr. 717	=	478 qm

Ansonsten gelten die Festsetzungen des seit dem 15.03.1999 rechtskräftigen Bebauungsplan "MD-Kürzeichet" uneingeschränkt auch für das Deckblatt-Nr. 1 weiter.