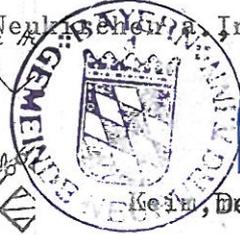


**5**  
 DECKBLATT-NR. 4  
 Zum Bebauungsplan  
 An der Schulstraße  
 Gemeinde Neuburg a. Inn  
 Landkreis Passau

Neukirchen a. Inn 16.9.77.  
 Name u. Adresse des Plan-  
 fertigers **Martin Lindmeier**  
 Bauunternehmung  
 8399 NEUKIRCHEN / Inn  
 ☎ 08502/723

Beschlossen gem. § 10 BBauG und  
 Art. 107 Abs. 4 BayBO in der  
 Sitzung vom 19. Sept. 1977.

Neukirchen a. Inn den 22. Sept. 1977.



*Klein*  
 Klein, Der Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:  
 Die Änderung wurde ortsüblich  
 durch Anschlag an den Bekannt-  
 machungstafeln.  
 am 23.9.77. bekannt gemacht



*Klein*  
 Klein, Der Bürgermeister

Die betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer stimmen  
 der vereinfachten Änderung auf Flurstück-Nr. 18/4  
 gemäß § 13 BBauG zu.

Fl. Nr.	Name	Unterschrift
29/16	Gemeinde Neuburg a. Inn (Straße)	<i>Klein</i>
29/15	Aigner Josef	<i>Josef Aigner</i>
29/17	Gallinger Johann	<i>Gallinger Johann</i>
29/18	Baumgartner Josef	<i>Jos. Baumgartner</i>
29/19	Zieringer Max	<i>Zieringer Max</i>
18/3	Schmid Erwin	<i>Schmid Erwin</i>
18/6	<del>Gutsmedl Max</del>	<i>Dorschner Hilarius</i>
18/12 u. 18/10	Thüringer Josef	<i>Thüringer Josef</i>

# Bekanntmachung

## ~~über die Genehmigung und Änderung eines Bebauungsplanes~~ der Änderung eines Bebauungsplanes<sup>1)</sup>

Der ~~Stadtmarkt~~ – Gemeinderat<sup>1)</sup> hat am 19. September 1977. für das Gebiet

**An der Schulstraße**  
mit Deckblatt Nr. 5

~~einen Bebauungsplan~~ – die Änderung des Bebauungsplanes<sup>1)</sup> – als Satzung beschlossen. ~~Dieser Bebauungsplan~~

Diese Änderung des Bebauungsplanes –<sup>1)</sup> ~~ist vom der Regierung von/dari~~ .....

~~vom Landratsamt~~ mit ~~Entscheidung/Verfügung vom~~ .....

~~Nachdem nun Genehmigung~~ – gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 BBauG als genehmigt.<sup>1)</sup>

Der Bebauungsplan liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung ~~im Rathaus~~ – in den Amtsräumen der ~~Verwaltungsgemeinschaft~~ Gemeinde Neuburg a. Inn in Neukirchen a. Inn

Zimmer Nr. 2 während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus, und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes wird ~~der Bebauungsplan~~ – die Änderung des Bebauungsplanes –<sup>1)</sup> mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Gemäß § 155 a des Bundesbaugesetzes ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten des Bebauungsplans gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; das gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die Veröffentlichung des Bebauungsplanes verletzt worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Satz 1 und 2 und Abs. 2 des Bundesbaugesetzes über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Neukirchen a. Inn, den 22. Sept. 1977.

Ort, Tag

Gemeinde Neuburg a. Inn

Dienststelle

Ortsüblich bekanntgemacht durch

**Anschlag an den**

**Bekanntmachungsstafeln**

(z. B. Amtsblatt, Anschlag an der Amtstafel)

am<sup>3)</sup> 23. September 19 77.

Abgenommen am 19. 10. 19 77

....., den .....

(Unterschrift und Dienstbezeichnung) R



Unterschrift

Keim, Bürgermeister

Dienstbezeichnung

<sup>1)</sup> Nichtzutreffendes streichen!