

DECKBLATT NR. 1

ZUM BEBAUUNGSPLAN:

SO-FERIENANLAGE ROSENBERGER PENZENSTADL

STADT: Hauzenberg

LANDKREIS: Passau

HAUZENBERG, DEN 26.07.1999

BESCHLOSSEN GEM. § 10 BauGB UND
ART. 91 ABS. 4 BAYBO IN DER
SITZUNG VOM *04.10.1999*

Stadt Hauzenberg

-7. Okt. 1999
DATUM



DER BÜRGERMEISTER



BEKANNTMACHUNGSVERMERK:
DIE ÄNDERUNG WURDE ORTSÜBLICH

DURCH DAS AMTSBLATT DER STADT HAUZENBERG

AM *20.10.1999* BEKANTT GEMACHT

Hauzenberg *21. Okt. 1999*



DER BÜRGERMEISTER



AUF DIE VORSCHRIFTEN DES § 44 ABS. 3 + 4 BAUGB ÜBER DIE FRISTGEMÄSSE GELTENDMACHUNG ENTWEDER ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHE FÜR EINGRIFFE IN EINE BISHER ZULÄSSIGE NUTZUNG DURCH DIESES DECKBLATT UND ÜBER DAS ERLÖSCHEN VON ENTSCHÄDIGUNGSANSPRÜCHEN WIRD HINGEWIESEN. EINE VERLETZUNG VON VERFAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN DES BAUGB BEIM ZUSTANDEKOMMEN DES DECKBLATTES MIT AUSNAHME DER VORSCHRIFTEN ÜBER DIE GENEHMIGUNG UND DIE BEKANNTMACHUNG IST UNBEACHTLICH, WENN DIE VERLETZUNG DER VERFAHRENS- ODER FORMVORSCHRIFTEN NICHT INNERHALB EINES JAHRES SEIT DEM INKRAFTTRETEN DES DECKBLATTES GEGENÜBER DER GEMEINDE GELTEND GEMACHT WORDEN IST. (§ 214 + § 215 BAUGB).

BEGRÜNDUNG UND ERLÄUTERUNG

ZUM DECKBLATT NR. 1

BEBAUUNGSPLAN: SO-FERIENANLAGE
ROSENBERGER PENZENSTADL

STADT : HAUZENBERG

LANDKREIS : PASSAU

REG.-BEZIRK : NIEDERBAYERN

1. ANLASS

Der Bebauungsplan "SO-FERIENANLAGE ROSENBERGER PENZENSTADL", Stadt Hauzenberg, besitzt seit dem 01.10.1997 Rechtskraft.

Das Bedienstetenhaus soll nun auf dem Grundstück der Flur Nr. 815 errichtet werden, östlich des best. Weihers. Der bisherige Standort ist das Grundstück mit der Flur Nr. 813, nördlich des Hotelkomplexes.

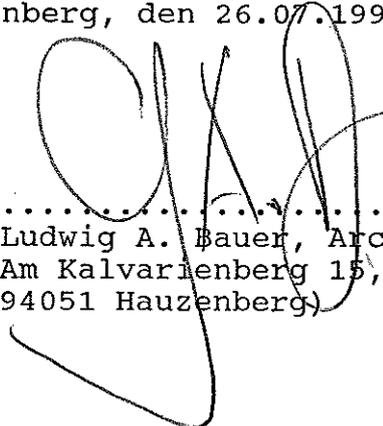
2. ÄNDERUNG

Das Bedienstetenhaus wird nun auf dem Grundstück der Flur Nr. 815 ausgewiesen, östlich des best. Weihers.

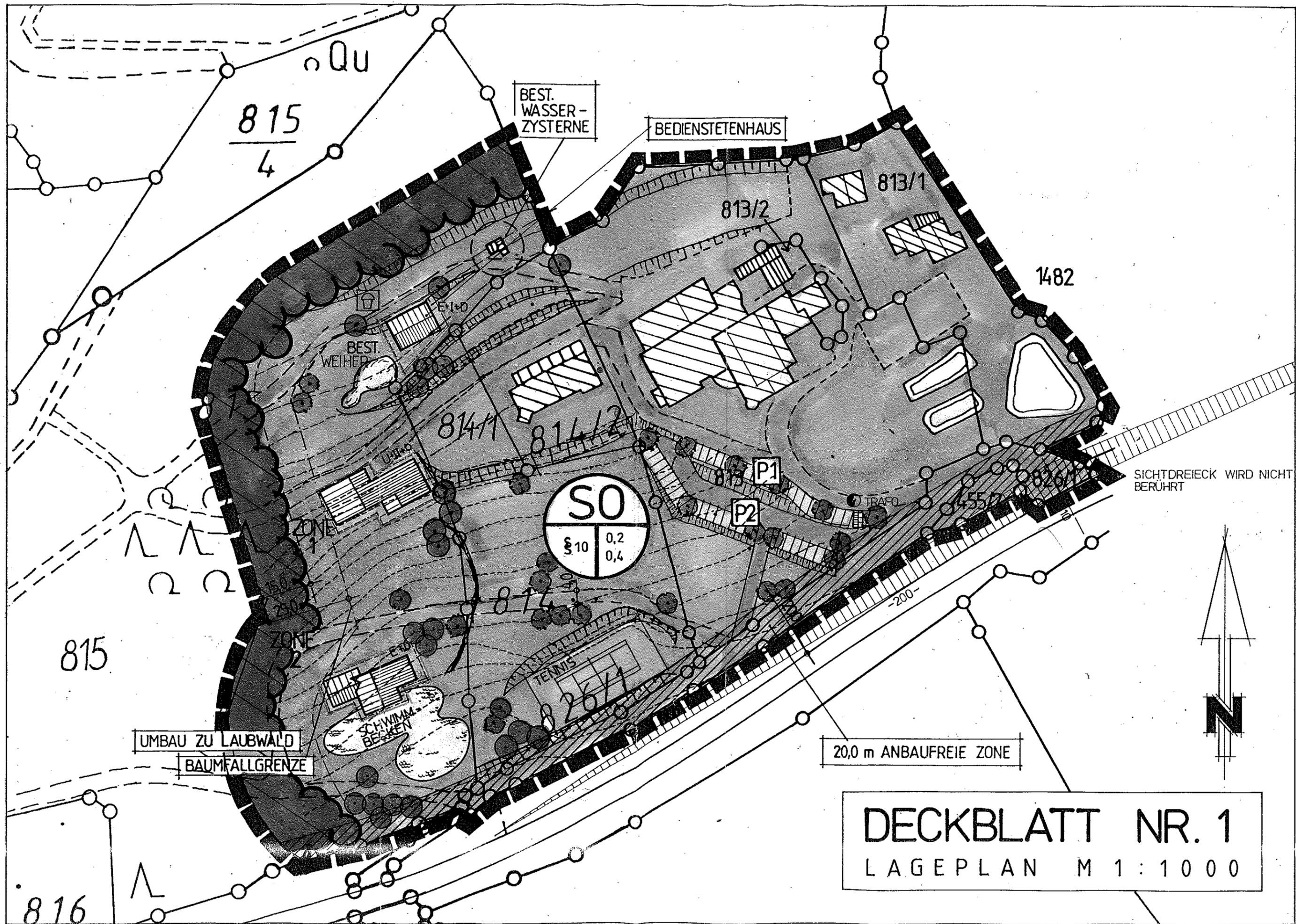
3. WESENTLICHE AUSWIRKUNGEN DER BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG MITTELS DECKBLATT NR. 1

Wesentliche Auswirkungen sind durch die Änderungen nicht zu erwarten.

Hauzenberg, den 26.07.1999


.....
(Ludwig A. Bauer, Architekt
Am Kalvarienberg 15,
94051 Hauzenberg)





DECKBLATT NR. 1
 LAGEPLAN M 1 : 1000